



Begane grond appartement te koop in Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

399.000 €

Referentie: R5314675 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 84m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Dit elegante appartement op de begane grond in de exclusieve wijk Guardamar del Segura biedt een adembenemend uitzicht op zee, een verfijnd design en hoogwaardige afwerkingen. De toplocatie, op slechts 800 meter van het strand en 1 kilometer van het stadscentrum, maakt het een uitzonderlijke woning. Het appartement beschikt over drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en suite, wat comfort en privacy garandeert. De moderne inrichting geeft elke kamer een verfijnde elegantie.

De moderne open keuken loopt naadloos over in een lichte woonkamer, van waaruit u direct toegang heeft tot het privézwembad. Daar vindt u een aangename ontspanningsruimte en een eethoek in de buitenlucht – ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat.

Een van de grootste voordelen van deze woning is het grote, privé zijterras, direct toegankelijk vanaf de straat via een poort en met ruimte voor maximaal vier auto's. Deze open en ruime plek biedt talloze mogelijkheden: parkeren, spelen of extra functionele buitenruimte.

Deze woning maakt deel uit van een nieuw wooncomplex met een gemeenschappelijk zwembad, een fitnessruimte en ruime gemeenschappelijke ruimtes. Dit maakt het extra aantrekkelijk als hoofdverblijf, exclusieve vakantiewoning of investeringsobject aan de Costa Blanca. De woning imponeert met zijn kwaliteit, veelzijdigheid en stijl in een van de meest gewilde gebieden van Alicante.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, bevordert een gezonde en sociale levensstijl. Het wordt gekenmerkt door een ontspannen sfeer, een breed scala aan sport- en vrijetijdsactiviteiten en kosmopolitische en dynamische toeristische resorts die bekend staan om hun hoogwaardige, soms exclusieve en luxueuze voorzieningen. Al deze etablissementen bedienen een veeleisend publiek dat waarde hecht aan kwaliteit en persoonlijke service.

De Costa Blanca geniet meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen en is goed verbonden met de rest van Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Ehm:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust, biedt de regio ook skigebieden in de nabijgelegen Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – ware paradijzen voor wintersportliefhebbers met adembenemende natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een uitzonderlijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee



samenkomen met een bergachtig achterland bezaaid met dorpjes die een uniek cultureel en historisch erfgoed hebben.

We hebben een cadeautje voor je:

Ons makelaarskantoor helpt u uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis – met een gratis adviesgesprek met onze ontwerpafdeling. Ons team adviseert u over mogelijke verbeteringen en ontwerpties. Geheel gratis!

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten de uiteindelijke prijs van de woning voor onze klanten nooit zullen verhogen. Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw betrouwbare partner en adviseur. Wij helpen u bij het vinden van uw droomhuis op de beste locatie, informeren u over de marktprijzen van woningen waarin u geïnteresseerd bent, over de kwaliteit van de gebruikte materialen en voorzien u van alle belangrijke en objectieve informatie om uw volledige tevredenheid te garanderen.

Ons bureau behoort tot een groep gerenommeerde bedrijven, die allemaal gespecialiseerd zijn in de residentiële sector: architectuur, interieurontwerp, meubels, verkoop en advies bij de aankoop van onroerend goed, enz. Dankzij deze middelen kunnen we onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden. Modern en open voor nieuwe technologieën en marktkansen, zijn we ook pioniers in veilige en transparante vastgoedtransacties met behulp van cryptovaluta.



Kenmerken:

Extra's

Tillen

Privé Terras

Berging

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

garage

Voorzieningen

Elektriciteit