



Maison semi-défectée à vendre à Los Balcones, Orihuela

435 000 €

Costa

Référence: R5316364 Chambres: 4 Bain: 2 Terrain: 500m² Construite: 176m²







Costa Blanca South, Los Balcones

Cette villa jumelée de quatre chambres, exposée plein sud, est située à Los Balcones, dans un quartier très prisé de la Costa Blanca Sud, à seulement 5 à 10 minutes à pied des supermarchés et de nombreux bars et restaurants. Implantée sur un terrain généreux de 500 m² avec une surface habitable de 176 m², cette spacieuse villa offre d'excellents espaces de vie intérieurs et extérieurs, parfaits pour les familles, les vacanciers ou ceux qui recherchent un confort optimal au soleil toute l'année. Le rez-de-chaussée comprend une cuisine séparée entièrement équipée et une buanderie indépendante. Le charmant salon, chauffé par deux radiateurs, donne directement sur une véranda lumineuse et accueillante, idéale pour les repas avec vue sur le jardin. De là, vous accédez également directement aux espaces extérieurs. À ce même étage, vous trouverez deux chambres doubles, toutes deux avec placards intégrés, la chambre principale étant climatisée. Une salle de douche familiale moderne complète le rez-de-chaussée. La propriété bénéficie également d'un superbe sous-sol aménagé, accessible de l'extérieur, offrant un espace de vie supplémentaire exceptionnel. Vous y trouverez un salon de bonne taille, deux autres chambres, une cuisine entièrement équipée et une salle de douche. Des radiateurs sont également installés dans le sous-sol, assurant un confort optimal toute l'année. À l'extérieur, le jardin offre une magnifique combinaison d'espaces carrelés et engazonnés, créant un cadre idéal pour la détente et les réceptions. La piscine privée de 6 x 4 mètres est entièrement carrelée, offrant un espace de bronzage attrayant et facile d'entretien. Parmi les autres atouts, citons un espace barbecue, un parking privé et plusieurs coins salons répartis dans le généreux jardin. Cette charmante villa offre espace, modularité et un emplacement exceptionnel : une opportunité unique de profiter pleinement du style de vie méditerranéen sur la Costa Blanca Sud.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Buanderie

Barbecue

Parking

Garage

Climatisation

Climatisation

Cheminée

Piscine

Piscine Privée