



Semi-Vrijstaande Villa te koop in Los Balcones, Orihuela Costa

435.000 €

Referentie: R5316364 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 176m²





Costa Blanca South, Los Balcones

Deze halfvrijstaande villa met vier slaapkamers, gelegen op het zuiden in Los Balcones, bevindt zich in een zeer gewilde buurt aan de Costa Blanca Zuid, op slechts 5-10 minuten lopen van supermarkten en diverse bars en restaurants. De villa staat op een ruim perceel van 500 m² met een bebouwde oppervlakte van 176 m² en biedt uitstekende leefruimtes binnen en buiten, perfect voor gezinnen, vakantiegangers of iedereen die het hele jaar door van de zon wil genieten. Op de begane grond bevindt zich een aparte, volledig ingerichte keuken en een aparte bijkeuken voor extra gemak. De sfeervolle woonkamer is voorzien van twee radiatoren en geeft direct toegang tot een lichte en uitnodigende serre, die een ideale eetruimte biedt met uitzicht op de tuin. Vanuit hier heeft u ook direct toegang tot de buitenruimte. Op deze verdieping vindt u twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten, waarvan de hoofdslaapkamer is voorzien van airconditioning. Een moderne badkamer met douche completeert de begane grond. De woning beschikt tevens over een fantastische kelder, bereikbaar via een aparte ingang, die uitstekende extra woonruimte biedt. Hier vindt u een ruime woonkamer, twee extra slaapkamers, een volledig ingerichte keuken en een doucheruimte. De kelder is voorzien van radiatoren, wat het hele jaar door comfort garandeert. Buiten is de tuin een prachtige combinatie van betegelde en met gras bedekte gedeeltes, met volop ruimte om te ontspannen en te entertainen. Het privézweembad van 6x4 meter is volledig betegeld en biedt een onderhoudsvriendelijke en aantrekkelijke plek om te zonnebaden. Extra voorzieningen zijn onder andere een barbecue, parkeergelegenheid op eigen terrein en diverse zitjes verspreid over de royale tuin. Deze charmante villa biedt ruimte, veelzijdigheid en een fantastische locatie – een uitstekende gelegenheid om optimaal te genieten van het mediterrane leven aan de Costa Blanca Zuid.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Bijkeuken

Barbecue

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Zwembad

Privé zwembad