



Villa détachée à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

1 100 000 €

Référence: R5212546 Chambres: 5 Bain: 3 Terrain: 660m² Construite: 199m²







Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Notre agence immobilière est heureuse de vous présenter cette villa en bord de mer dans la ville de Guardamar del Segura , juste au pied du sable. Avec 5 chambres, 3 salles de bains et un grenier, vous pourrez profiter avec vos proches de l'une des villes les plus ensoleillées de l'année . Sa grande terrasse en fait une maison très lumineuse . Entièrement meublé, électroménagers inclus, et avec une cuisine indépendante .

Cette maison a le meilleur emplacement possible Sur la côte, le sable fin de la Méditerranée jouxte cette maison idyllique.

Avec son magnifique intérieur en bois, cette maison au design méditerranéen vous transportera dans un environnement des plus calmes et agréables. Nous trouvons la zone jour sur la droite, avec une très grande cuisine-salle à manger où vous pourrez cuisiner vos plats préférés. Il dispose également d'un grand garde-manger .

Vient ensuite le salon-salle à manger, avec de fantastiques escaliers en colimaçon qui mènent à un grenier où vous pouvez avoir votre bureau intime ou une autre pièce. Dans ce même salon, nous pouvons trouver une cheminée, le chauffage et la climatisation , pour profiter de la meilleure température en hiver comme en été. Il dispose également d'une ventilation transversale . C'est un espace assez grand pour que toute la famille puisse en profiter.

Avec de grandes baies vitrées , cette maison est très lumineuse. Les chambres fantastiques sont très spacieuses et donnent toutes sur l'extérieur. Il a une grande fenêtre de 3 mètres.

Elle se démarque également par ses hauts plafonds et sa grande terrasse, où vous pourrez disposer de votre piscine, garage, gym... ou tout simplement un magnifique solarium pour vous reposer !

En bref, c'est une excellente occasion avec tout le confort dans un endroit que seuls quelques-uns peuvent se permettre.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , permet un style de vie très sociable et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs complètes et excellentes , avec des villes touristiques passionnantes et cosmopolites , qui se distinguent par la fourniture de meilleurs des services haut de gamme , dont certains exclusifs, considérés comme un luxe authentique. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, à la recherche de qualité et de proximité.

La Costa Blanca compte plus de 300 jours de soleil par an . Un paradis avec d'excellentes connexions vers toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe où dans la province.

Autour:

Cette maison est idéalement située dans l'exquis quartier résidentiel ouvert toute l'année de La Marina , entouré par la réserve naturelle, la pinède et la rivière Segura. Elle bénéficie à la fois d'intimité et de proximité avec les commodités et



services situés à quelques pas. L'endroit idéal pour les sportifs et les amoureux de la nature et à quelques minutes en voiture de 7 belles plages à drapeau bleu de la région qui garantissent une qualité de vie exquise.

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres parties du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation exubérante.

Outre les terrains de golf et les ports de plaisance dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la proche Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, paradis des amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie unique et riche, où les meilleures plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villes qui cachent une culture unique et des monuments historiques au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :

Nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves, en vous offrant une visite technique de la maison, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration de la maison. Complètement gratuit !!

Nous croyons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons à vos côtés chaque fois que vous aurez besoin de nous.

IMPORTANT!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous renseignera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit pleinement satisfaisante.

Notre équipe appartient à un groupe d'entreprises consolidées et spécialisées, toutes dans le secteur domestique; architecture, design d'intérieur, mobilier, conseil en achat et vente de biens immobiliers, etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Solarium

Buanderie

Barbecue

Sous-sol

Sécurité

Système d'alarme

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé

Parking

Garage

Services publics

Électricité