



## Villa - Chalet en venta en La Zenia, Orihuela Costa

499.000 €

Referencia: R5314963    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 271m<sup>2</sup>    Construido: 74m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, La Zenia

Le damos la más cálida bienvenida a esta exclusiva villa de una sola planta con azotea privada en la codiciada La Zenia. Una vivienda que combina un diseño elegante, gran confort y una ubicación inmejorable cerca del mar y del corazón de la ciudad.

La propiedad, construida en 2015, ofrece un interior moderno y bien planificado con tres amplios dormitorios y dos baños elegantemente diseñados. La casa ha sido recientemente renovada con materiales de calidad cuidadosamente seleccionados y detalles de buen gusto que crean un ambiente luminoso, armonioso y exclusivo. Aquí, la funcionalidad y la estética se unen en una distribución ideal tanto para la vida familiar como para eventos sociales.

La espaciosa parcela es un oasis privado con amplio espacio tanto para relajarse como para socializar. La acogedora piscina se convierte en un punto de encuentro natural en los días soleados, y la cocina exterior totalmente equipada, placas de cocción y hornillas teriyaki, con parrilla, refrigerador y agua potable, permite disfrutar de largas y agradables cenas al aire libre. Las amplias zonas para tomar el sol ofrecen la oportunidad de disfrutar del agradable clima durante todo el año.

La terraza acristalada amplía la casa y funciona como una sala de estar adicional, ideal para las tardes más frescas o durante los meses de invierno. En la azotea privada se encuentra un entorno maravilloso para tomar el sol, relajarse o disfrutar de cenas al aire libre con vistas a los alrededores.

La ubicación es ideal, a poca distancia a pie de restaurantes, cafeterías, servicios y del conocido centro comercial La Zenia Boulevard. Además, se puede llegar a algunas de las mejores playas de la Costa Blanca en tan solo unos minutos a pie.

Esta propiedad es ideal tanto como residencia permanente como exclusiva casa de vacaciones o como una atractiva inversión. Una villa moderna donde el diseño, la calidad de vida y la ubicación se combinan a la perfección.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Aparcamiento

Parking en Calle

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable