



Vrijstaande Villa te koop in Santa Pola, Santa Pola

890.000 €

Referentie: R5307133 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 1.860m² Perceelgrootte: 230m²





Costa Blanca South, Santa Pola

Deze vrijstaande villa in mediterrane stijl is gelegen in een van de rustigste en meest exclusieve woonwijken van El Poble Levantí – een object waar architectuur, licht en natuur in perfecte harmonie samenkomen.

Het huis staat op een indrukwekkend perceel van 1.860 m² en biedt volledige privacy en een ruime buitenruimte. Het omvat 230 m² woonruimte en, samen met de bijgebouwen (zwembaddouche, bijkeuken en extra bergingen), een totale oppervlakte van 406 m² .

Het huis heeft vier slaapkamers , twee badkamers en een gastentoilet . De hoofdslaapkamer , met eigen doucheruimte, biedt een privé en comfortabel toevluchtsoord. Dankzij de ligging op het oosten is de indeling van de kamers optimaal ontworpen voor natuurlijke ventilatie en lichtinval , waardoor u kunt genieten van prachtige zonsopgangen en aangename temperaturen.

De ruime, aparte keuken biedt directe toegang tot het terras, waardoor een harmonieuze verbinding ontstaat tussen binnen- en buitenruimte. De woonkamer is voorzien van een elegante glazen scheidingswand die een moderne toets geeft aan de mediterrane stijl van het huis, waardoor een eigentijdse sfeer ontstaat zonder de charme te verliezen.

De woning beschikt over een privézwembad met een aangrenzende buitensauna – een ware oase van welzijn. Verder zijn er overdekte parkeerplaatsen , ruime tuinen en aparte ruimtes om te ontspannen en te genieten.

Architectonisch gezien weerspiegelt de villa de essentie van de Middellandse Zee: een witte gevel , vloeiende lijnen , zichtbare balken en een zorgvuldig geselecteerde collectie designmeubelen die het karakter ervan benadrukt. Het is een ideale woning voor liefhebbers van houten architectuur, handgemaakte details en ingetogen luxe .

Bovendien biedt het grote perceel de mogelijkheid om in tweeën te splitsen , waardoor de bouw van een tweede, onafhankelijk woongebouw mogelijk wordt, mits aan de geldende bestemmingsplannen wordt voldaan . Dit maakt dit object een uitstekende optie voor zowel bewoning als investering met ontwikkelingspotentieel .

Een unieke villa, ontworpen voor iedereen die in een bevoorrechte natuurlijke omgeving wil wonen zonder in te leveren op elegantie, comfort en toekomstperspectief.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca , vaak beschouwd als het beste van Europa , bevordert een aangename en gezonde levensstijl met een breed scala aan buitenactiviteiten, sport- en recreatiemogelijkheden , en levendige, kosmopolitische toeristische resorts die zich kenmerken door hun hoogwaardige, soms exclusieve en luxueuze voorzieningen . Al deze etablissementen bedienen een veeleisend publiek dat waarde hecht aan kwaliteit en persoonlijke service.

De Costa Blanca geniet meer dan 300 dagen zon per jaar . Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen en is goed verbonden met de rest van Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Ehm:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke

Costa Blanca Network | +34 744 75 52 36 | info@CostaBlancaNetwork.com



levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook mogelijkheden om te skiën in de nabijgelegen skigebieden Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – ware paradijzen voor wintersportliefhebbers met adembenemende natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een uitzonderlijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een bergachtig achterland bezaaid met dorpjes die een uniek cultureel en historisch erfgoed bezitten.

Wij zijn ervan overtuigd dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij staan altijd voor u klaar.

We hebben een cadeautje voor je:

Ons makelaarskantoor helpt u uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis. We begeleiden u graag bij een gratis bezichtiging van uw woning, waar ons ontwerpteam u adviseert over mogelijke verbeteringen en ontwerpopties.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten de uiteindelijke prijs van de woning voor onze klanten nooit verhogen. Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een betrouwbare adviseur die u ondersteunt bij het kiezen van uw droomhuis op de beste locatie, u informeert over marktprijzen voor woningen waarin u geïnteresseerd bent en de kwaliteit van de gebruikte materialen – kortom, alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau behoort tot een groep gevestigde en gespecialiseerde bedrijven, die zich allemaal richten op de woningmarkt: architectuur, interieurontwerp, meubels, advies bij aan- en verkoop van onroerend goed, enzovoort. Dankzij deze expertise kunnen wij onze klanten unieke en exclusieve diensten aanbieden.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Berging

Bijkeuken

Meubilerig

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit