



Abstandsvilla zum Verkauf in Benijófar, Ciudad Quesada / Rojasles

320.000 €

Referenz: R5303038 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 150m² Garten: 110m²





Costa Blanca South, Benijófar

Dieses 2024 erbaute Doppelhaus vereint modernes Design, Effizienz und Funktionalität und eignet sich daher ideal als Hauptwohnsitz oder Kapitalanlage . Es erstreckt sich über zwei Etagen und bietet eine Gesamtfläche von 110 m² (davon 106 m² Wohnfläche) sowie komfortable und gut gestaltete Wohnbereiche.

Diese 2-Zimmer -Wohnung mit 2 Bädern bietet einen harmonischen Grundriss für optimalen Wohnkomfort. Die Wohnung befindet sich in exzellentem Zustand und ist gebraucht . Sie verfügt über Einbauschränke , die den Stauraum maximieren. Dank ihrer Ausrichtung ist die Wohnung besonders morgens lichtdurchflutet.

Das 150 m² große Privatgrundstück bietet viel Platz im Freien für Freizeitaktivitäten, eine Terrasse oder einen Garten. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen und sorgt für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Individuelle Heizung und Klimatisierung mittels Wärmepumpe gewährleisten optimale Energieeffizienz und ganzjährigen Komfort.

Eine moderne, praktische und sofort bezugsfertige Immobilie, ideal für alle, die Wert auf Qualität, Design und minimalen Wartungsaufwand legen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca , das oft als das beste Europas gilt, fördert einen freundlichen und gesunden Lebensstil mit vielfältigen Outdoor-Aktivitäten, Sport- und Freizeitmöglichkeiten sowie lebendigen, kosmopolitischen Touristenorten, die sich durch ihre gehobenen, teils exklusiven und luxuriösen Annehmlichkeiten auszeichnen. Alle diese Einrichtungen richten sich an ein anspruchsvolles Publikum, das Wert auf Qualität und persönlichen Service legt.

Die Costa Blanca verwöhnt mit über 300 Sonnentagen im Jahr . Dieses wahre Paradies bietet hervorragende öffentliche Verkehrsverbindungen und ist bestens mit dem Rest Europas vernetzt. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist aus der gesamten Provinz bequem erreichbar.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und anderen Teilen der Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung an den Ufern des Mittelmeers bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skifahren in den nahegelegenen Skigebieten Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – wahre Paradiese für Wintersportler mit atemberaubenden Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers auf ein bergiges Hinterland mit Dörfern treffen, die ein einzigartiges kulturelles und historisches Erbe besitzen.

Wir sind überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind jederzeit für Sie da.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unsere Immobilienagentur unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einer kostenlosen Besichtigung Ihrer Immobilie, bei der unser Designerteam Sie zu möglichen Verbesserungen



und Gestaltungsoptionen berät.

WICHTIG!!

Bitte beachten Sie, dass unsere Dienstleistungen den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden niemals erhöhen . Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche sind wir Ihr Partner, ein vertrauenswürdiger Berater, der Sie bei der Wahl Ihres Traumhauses in der besten Lage unterstützt, Sie über Marktpreise für Immobilien, die Sie interessieren, und die Qualität der verwendeten Materialien informiert – kurzum, alle wichtigen und objektiven Informationen für ein rundum zufriedenstellendes Erlebnis.

Unsere Agentur gehört zu einer Gruppe etablierter und spezialisierter Unternehmen, die sich alle auf den Wohnungssektor konzentrieren: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienverkauf und Kaufberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Versorgungsraum

Versorgungsunternehmen

Strom

Klimakontrolle

Zentralheizung

Möbel

Voll eingerichtet