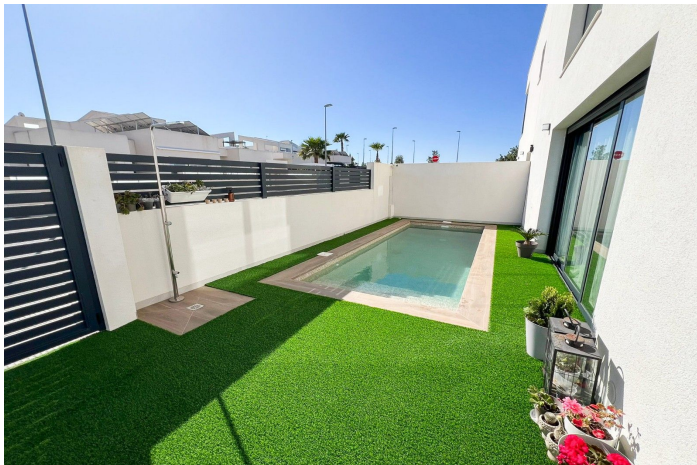


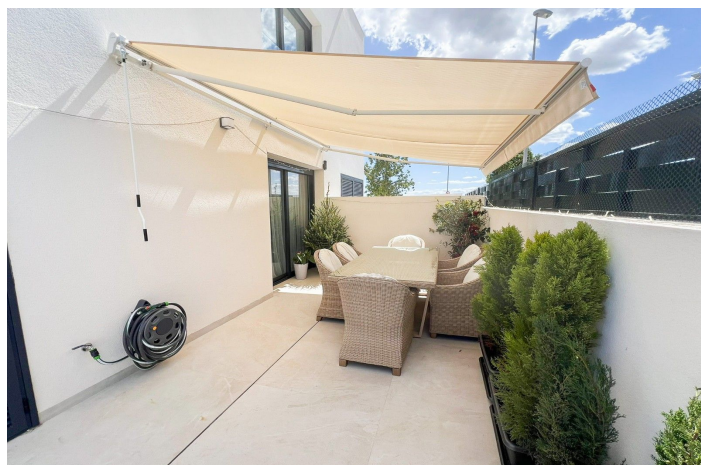


Villa détachée à vendre à Benijófar, Ciudad Quesada / Rojales

320 000 €

Référence: R5303038 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 150m² Construite: 110m²







Costa Blanca South, Benijófar

Cette maison jumelée de construction récente (2024) allie design moderne, efficacité et fonctionnalité , ce qui en fait un bien idéal comme résidence principale ou investissement locatif . Répartie sur deux niveaux , elle offre une surface construite de 110 m² (dont 106 m² habitables) et des espaces de vie confortables et bien agencés.

Cet appartement de deux chambres et deux salles de bains offre un agencement harmonieux pensé pour un confort optimal au quotidien. En excellent état , il s'agit d'un bien d'occasion . Il comprend des placards intégrés qui optimisent le rangement. Son orientation est garantit une luminosité naturelle abondante, notamment le matin.

Le terrain privatif de 150 m² offre un vaste espace extérieur pour les loisirs, une terrasse ou un jardin. Une place de parking est incluse dans le prix , pour plus de confort et de sécurité. Le chauffage et la climatisation individuels par pompe à chaleur assurent une efficacité énergétique optimale et un confort optimal toute l'année.

Une propriété moderne, pratique et prête à emménager, idéale pour ceux qui recherchent la qualité, le design et un entretien minimal .

Climat:

Le climat de la Costa Blanca , souvent considéré comme le meilleur d'Europe , favorise un mode de vie convivial et sain, caractérisé par des activités de plein air, des infrastructures sportives et de loisirs , et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme , parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an . Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares , véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustoufflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel , où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons là pour vous chaque fois que vous aurez besoin de nous.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous aide à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous

Costa Blanca Network | +34 744 75 52 36 | info@CostaBlancaNetwork.com



accompagnons lors d'une visite technique gratuite de votre propriété, au cours de laquelle notre équipe de designers vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration.

IMPORTANT!!

Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence appartient à un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur de l'habitat : architecture, design d'intérieur, mobilier, vente et conseil en achat immobilier, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Buanderie

Services publics

Électricité

Climatisation

Chauffage central

Meubles

Entièrement meublé