



Villa détachée à vendre à Finestrat, Finestrat

1 050 000 €

Référence: R5288290 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 655m² Construite: 225m²





Costa Blanca North, Finestrat

Nous vous présentons une villa de luxe, entièrement rénovée en 2024, située dans le prestigieux quartier résidentiel de Sierra Cortina à Finestrat. Grâce à son terrain d'angle de 655 m², son intimité absolue et son excellente qualité de construction, cette propriété est unique sur le marché. La maison est entourée de thuyas naturels de 3,5 mètres de haut, créant une oasis de tranquillité, de verdure et de protection visuelle, rare dans des propriétés similaires.

À l'intérieur, la propriété dispose d'un séjour de 70 m² avec de grandes fenêtres offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. La maison comprend une cuisine séparée entièrement équipée, un bureau au rez-de-chaussée, des toilettes invités, un couloir et un espace de rangement pratique pour les vêtements, les chaussures et les articles ménagers. À l'étage, trois chambres, chacune avec salle de bains privative, garantissent confort et exclusivité. La terrasse de 20 m² offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes, Benidorm et le légendaire Intempo.

Le terrain, entièrement plat, offre un espace extérieur parfaitement aménagé : une piscine privée de 9 x 4 m avec douche extérieure, une salle de sport indépendante entièrement équipée, une pergola, un barbecue, des balançoires, un garage, un débarras, un entrepôt et un éclairage décoratif. La propriété est également agrémentée de gazon naturel avec arrosage automatique, de rosiers, de jasmin, de palmiers et d'arbres fruitiers, créant ainsi un environnement méditerranéen unique.

Les points forts comprennent une rénovation complète récente, un chauffage au sol, une cheminée à gaz, des panneaux solaires de 10 kW et des équipements complets. La villa est meublée et habitable de suite.

Cette propriété est située dans un complexe résidentiel haut de gamme, sécurisé et bien établi, à quelques minutes de toutes les commodités : la plage est à 3 km, Benidorm à 7 minutes, les supermarchés sont à proximité et l'arrêt de bus scolaire est à seulement 50 mètres. Une propriété exclusive pour ceux qui recherchent intimité, soleil, sécurité et qualité de vie dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie convivial et sain, caractérisé par des infrastructures sportives et de loisirs, et par des villes touristiques cosmopolites et dynamiques offrant des services de haute qualité, dont certains sont exclusifs et considérés comme de véritables luxes. Tous ces services s'adressent à une clientèle exigeante en quête de qualité et de proximité.

La Costa Blanca offre plus de 300 jours de soleil par an. C'est un véritable paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche est moderne et facilement accessible depuis toute la province.

À:

La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et du monde, offrant une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur la côte méditerranéenne, entouré de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les ports de plaisance du littoral, la région offre également des pistes de ski dans les montagnes voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre et de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec leurs magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un art de vivre d'une richesse unique,



où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se mêlent à un arrière-pays riche en montagnes et en villes qui recèlent des cultures et des monuments historiques uniques.

Nous sommes convaincus que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous sommes là pour vous, quel que soit votre besoin.

Nous avons un cadeau pour vous :

Dans notre agence immobilière, nous vous aidons à transformer votre nouveau bien en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons lors d'une visite technique dans notre bureau d'études, où notre équipe vous conseillera sur les options d'amélioration et de décoration de votre bien. C'est entièrement gratuit !

IMPORTANT!!

N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience du secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à trouver la maison de vos rêves dans le quartier idéal, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent et sur les normes de qualité appliquées : autant d'informations importantes et objectives pour garantir votre entière satisfaction.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues spécialisées dans le secteur résidentiel : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil immobilier, etc. Grâce à ces ressources internes, nous pouvons offrir à nos clients des services uniques et exclusifs.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Buanderie

Parking

Garage

Climatisation

Chauffage central

Services publics

Électricité

Meubles

Entièrement meublé