



Villa - Chalet en venta en Orihuela Costa, Orihuela Costa

1.800.000 €

Referencia: R5259712 Dormitorios: 11 Baños: 8 Terreno: 1.313m² Construido: 572m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ubicada en una de las avenidas más prestigiosas de Cabo Roig, esta sofisticada villa de lujo disfruta de una privilegiada proximidad al mar, en un entorno residencial exclusivo rodeado de jardines cuidados y villas de alto nivel. La propiedad se asienta sobre una parcela privada de 1.313 m² y cuenta con 511 m² de superficie útil. Se distribuye en dos plantas y se completa con un solárium en la azotea con vistas panorámicas, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. En total dispone de 11 habitaciones y 8 baños, organizados en amplias suites y estancias independientes, algunas con baño en suite y otras con baños compartidos, pensadas para ofrecer el máximo confort tanto a una gran familia como a invitados. Cada dormitorio cuenta, además, con su propio vestidor independiente, aportando funcionalidad y orden. La vivienda ofrece un elegante salón-comedor con chimenea, varias estancias versátiles, dos cocinas y un porche amplio con agradables vistas al jardín. El exterior se completa con una piscina privada y un jardín natural cuidadosamente mantenido. Dentro del propio jardín se encuentra una edificación auxiliar completamente independiente, equipada con baños, que puede destinarse tanto a alojamiento adicional para invitados como a usos domésticos o de servicio.

La propiedad dispone de aire acondicionado en todas las estancias y calefacción central de gasoil, lo que garantiza confort durante todo el año. Cuenta además con orientación sur, favoreciendo una excelente luminosidad natural. La vivienda se vende amueblada y equipada, a excepción de objetos personales y antigüedades. Esta propiedad representa una oportunidad única de adquirir una residencia de alto nivel en una de las ubicaciones más exclusivas de la Costa Blanca, a pocos minutos de Zenia Boulevard y de reconocidos campos de golf.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.



Tenemos un regalo para ti:

Desde nuestra agencia inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces, etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Trastero - Almacén
Solario
Lavadero

Seguridad

Alarma

Climatización

Calefacción Central.

Servicios Públicos

Electricidad

Muebles

Completamente Amueblada