



Vrijstaande Villa te koop in Orihuela Costa, Orihuela Costa

1.800.000 €

Referentie: R5259712 Slaapkamers: 11 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.313m² Perceelgrootte: 572m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Deze luxueuze en elegante villa is gelegen aan een van de meest exclusieve straten van Cabo Roig en geniet van een bevoorrechte ligging aan zee in een prestigieuze woonwijk, omgeven door prachtig aangelegde tuinen en andere luxe villa's. Het pand staat op een privéperceel van 1.313 m² en biedt 511 m² woonruimte. Verdeeld over twee verdiepingen beschikt de villa over een dakterras met een panoramisch uitzicht – ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. De villa biedt in totaal 11 slaapkamers en 8 badkamers, verdeeld over ruime suites en aparte slaapkamers, waarvan sommige met een eigen badkamer en andere met gedeelde faciliteiten. Dit zorgt voor optimaal comfort voor een groot gezin en hun gasten. Elke slaapkamer heeft ook een eigen kleedkamer, een perfecte combinatie van functionaliteit en organisatie. De villa beschikt over een elegante woon- en eetkamer met open haard, diverse multifunctionele ruimtes, twee keukens en een grote veranda met een prachtig uitzicht op de tuin. Een privézwembad en een zorgvuldig aangelegde natuurlijke tuin maken het geheel compleet. In de tuin bevindt zich een volledig zelfstandig bijgebouw met badkamers, dat gebruikt kan worden voor extra gasten of voor huishoudelijke of servicedoeleinden.

Deze woning beschikt over airconditioning in alle kamers en centrale verwarming op olie, wat het hele jaar door comfort garandeert. De ligging op het zuiden zorgt voor uitzonderlijk veel natuurlijk licht. Het huis wordt gemeubileerd en uitgerust verkocht, met uitzondering van persoonlijke bezittingen en antiek. Deze woning biedt een unieke kans om een exclusieve residentie te verwerven op een van de meest gewilde locaties aan de Costa Blanca, op slechts enkele minuten van de Boulevard Zenia en prestigieuze golfbanen.

Klimaat:

Het klimaat van de Costa Blanca, vaak beschouwd als het beste van Europa, bevordert een aangename en gezonde levensstijl met een breed scala aan buitenactiviteiten, sport- en recreatiemogelijkheden, en levendige, kosmopolitische toeristische resorts die zich kenmerken door hun hoogwaardige, soms exclusieve en luxueuze voorzieningen. Al deze etablissementen bedienen een veeleisend publiek dat waarde hecht aan kwaliteit en persoonlijke service.

De Costa Blanca geniet meer dan 300 dagen zon per jaar. Dit ware paradijs biedt uitstekende openbaarvervoersverbindingen en is goed verbonden met de rest van Europa. De luchthaven Alicante-Elche beschikt over moderne faciliteiten en is gemakkelijk bereikbaar vanuit de hele provincie.

Ehm:

De Costa Blanca blijft mensen uit heel Europa en andere delen van de wereld aantrekken, omdat het een unieke levenskwaliteit biedt in een prachtige omgeving aan de Middellandse Zee, omgeven door bergen en weelderige vegetatie.

Naast de golfbanen en jachthavens langs de kust biedt de regio ook mogelijkheden om te skiën in de nabijgelegen skigebieden Sierra Nevada, Javalambre en Valdelinares – ware paradijzen voor wintersportliefhebbers met adembenemende natuurlandschappen. De Costa Blanca biedt een uitzonderlijke levensstijl, waar de mooiste stranden en baaien van de Middellandse Zee samenkomen met een bergachtig achterland bezaaid met dorpjes die een uniek cultureel en historisch erfgoed bezitten.



Wij zijn ervan overtuigd dat uw vertrouwen een uitzonderlijke behandeling verdient. Wij staan altijd voor u klaar.

We hebben een cadeautje voor je:

Ons makelaarskantoor helpt u uw nieuwe woning om te toveren tot uw droomhuis. We begeleiden u graag bij een gratis bezichtiging van uw woning, waar ons ontwerpteam u adviseert over mogelijke verbeteringen en ontwerpopties.

BELANGRIJK!!

Houd er rekening mee dat onze diensten de uiteindelijke prijs van de woning voor onze klanten nooit verhogen . Dankzij onze jarenlange ervaring in de branche zijn wij uw partner, een betrouwbare adviseur die u ondersteunt bij het kiezen van uw droomhuis op de beste locatie, u informeert over marktprijzen voor woningen waarin u geïnteresseerd bent en de kwaliteit van de gebruikte materialen – kortom, alle belangrijke en objectieve informatie voor een volledig bevredigende ervaring.

Ons bureau behoort tot een groep gevestigde en gespecialiseerde bedrijven, die zich allemaal richten op de woningmarkt: architectuur, interieurontwerp, meubels, advies bij de aan- en verkoop van onroerend goed, enzovoort. Deze expertise stelt ons in staat onze klanten unieke en exclusieve diensten aan te bieden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Berging

Zonnebank

Bijkeuken

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Centrale verwarming

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Voorzieningen

Elektriciteit