



Villa détachée à vendre à El Raso, Guardamar del Segura

590 000 €

Référence: R4827802 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 3 996m² Construite: 167m²





Costa Blanca South, El Raso

Cette villa individuelle, située sur un terrain paisible de 3 996 m², offre un équilibre parfait entre espace, confort et intimité. Avec 167 m² habitables de plain-pied, cette maison familiale a été récemment rénovée, conservant ses matériaux d'origine tout en y intégrant le confort moderne. Elle est habitable immédiatement et ne nécessite aucun travaux.

La villa comprend trois chambres spacieuses, un grand salon idéal pour les réunions de famille et une salle de bains accessible directement depuis l'intérieur. Une terrasse pratique avec buanderie et débarras complète ce bien, le rendant encore plus fonctionnel.

La maison bénéficie d'un vaste espace extérieur. Une véranda couverte offre un cadre idéal pour se détendre ou dîner en plein air. Le jardin paysager comprend une piscine privée aux formes irrégulières, parfaite pour se rafraîchir lors des chaudes journées d'été. De plus, une deuxième salle de bain avec accès extérieur, située à proximité de la piscine, offre un confort supplémentaire pour les journées piscine et les activités de plein air.

Située dans un cadre paisible, cette villa est idéale pour se détendre et profiter de la nature. Parfaite pour ceux qui recherchent une vie sereine dans un environnement naturel et spacieux, cette villa est un excellent choix comme résidence principale ou pour une escapade de week-end.

Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et agréable, caractérisé par une vie active en plein air, des activités sportives et de loisirs, et des villes touristiques dynamiques et cosmopolites qui se distinguent par leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. Tous ces atouts séduisent une clientèle exigeante en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Véritable paradis, elle est très bien desservie par les transports en commun et offre un accès facile au reste de l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche propose des installations modernes et est facilement accessible depuis toute la province.

Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres parties du monde, car la région offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les terrains de golf et les ports de plaisance qui jalonnent le littoral, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de Sierra Nevada, Javalambre et Valdelinares – de véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec des paysages naturels à couper le souffle. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée se rencontrent dans un intérieur montagneux parsemé de villages au patrimoine culturel et historique unique.

Nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous sommes là pour vous chaque fois que vous avez besoin de nous.



Nous avons un cadeau pour vous :

Nous vous aiderons à transformer votre nouvelle maison en la maison de vos rêves. Nous vous accompagnerons lors d'une visite technique sur place avec notre bureau d'études, où notre équipe technique vous conseillera sur les options d'amélioration et de décoration. Entièrement gratuit !

IMPORTANT!!

Veillez noter que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final de la maison pour nos clients. Grâce à notre expérience dans le secteur, nous sommes votre allié et conseiller de confiance, vous aidant à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier. Nous vous informons sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, leurs caractéristiques... toutes les informations essentielles et objectives pour une expérience pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises établies et spécialisées, toutes axées sur le secteur résidentiel : architecture, design d'intérieur, mobilier, conseil en achat et vente immobilière, etc. Grâce à ces ressources, nous pouvons offrir à nos clients des services uniques et exclusifs.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée

Salle de stockage

Meubles

Entièrement meublé