



## Ático en venta en Los Balcones, Orihuela Costa

360.000 €

Referencia: R5317801    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 84m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Los Balcones

Este exclusivo ático en Mirasal, ubicado en la prestigiosa zona de Los Balcones (Torrevieja), destaca por su diseño moderno, su luminosidad y su privilegiada posición en el punto más elevado del residencial. Gracias a esta ubicación única, la vivienda disfruta de vistas panorámicas a Torrevieja, al Mediterráneo y a las emblemáticas Salinas Rosas, uno de los paisajes naturales más icónicos de la Costa Blanca.

El interior del ático ofrece un ambiente amplio y elegante, con una cocina abierta de estilo minimalista y un salón lleno de luz que conecta directamente con una terraza espaciosa orientada hacia la piscina infinity y los jardines del complejo. Los grandes ventanales permiten una transición fluida entre interior y exterior, potenciando la sensación de espacio y bienestar.

El gran protagonista es su espectacular solárium privado de 75m<sup>2</sup>, un rooftop diseñado para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de zonas de descanso, comedor exterior, barra y pérgolas, convirtiéndose en un espacio perfecto tanto para relajarse como para recibir invitados. Desde aquí, las vistas abiertas a las salinas y a toda la ciudad de Torrevieja son sencillamente incomparables.

Incluye además una cómoda plaza de aparcamiento subterráneo y trastero.

El residencial Mirasal es conocido por su arquitectura contemporánea, sus amplias zonas verdes y su impresionante piscina de estilo infinity. Su ubicación en Los Balcones ofrece tranquilidad, cercanía a todos los servicios, acceso rápido a áreas deportivas, supermercados, zonas naturales y a tan solo unos minutos en coche de las playas de Torrevieja. Este ático es una oportunidad única para quienes buscan una vivienda moderna, exclusiva y con unas vistas privilegiadas en uno de los mejores residenciales de la Costa Blanca.