



Abstandsvilla zum Verkauf in Altea, Altea

985.000 €

Referenz: R5320348 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.569m² Garten: 425m²





Costa Blanca North, Altea

In der exklusiven Wohnanlage Galera Las Palmeras in Altea , nur wenige Autominuten von den weißen Sandstränden entfernt, befindet sich diese komplett modernisierte Villa im stilvollen ibizenkischen Stil. Sie bietet eine außergewöhnliche Kombination aus Privatsphäre, Luxus und sofortigem Vermietungspotenzial.

Hochwertige Verarbeitung & Meerblick

Das Haus verfügt über sechs geräumige Schlafzimmer und sechs luxuriöse Badezimmer , die alle mit hochwertigen Materialien ausgestattet sind und ein warmes, modernes Ambiente schaffen. Große Fenster sorgen für viel Tageslicht und einen atemberaubenden Meerblick.

Die Villa wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig – ohne dass zusätzliche Investitionen für die sofortige Nutzung oder den Betrieb erforderlich sind.

Outdoor-Leben vom Feinsten

Entwickelt, um das mediterrane Klima optimal zu nutzen:

Privater Swimmingpool mit großzügigen Sonnenterrassen Voll ausgestattete Außenküche Atmosphärisches Poolhaus Separater Chill-out-Bereich Außendusche Mehrere Lounge- und Essbereiche

Ein perfekter Ort zum Entspannen und zum Empfangen von Gästen.

Platz & Parken

Tiefgarage für mindestens 3 Autos Zusätzliche Einfahrt mit Platz für ca. 4 Fahrzeuge Geeignet für Gruppen ab 12 Personen Vollständig umzäuntes Grundstück für optimale Privatsphäre

Kürzlich durchgeführte Renovierungsarbeiten und technische Modernisierungen: Komplett neu gestrichen (Haus + Metallkonstruktionen) – Mai 2025 16 Solarpaneele für energieeffizientes Wohnen Neuinstallation eines Schwimmbads mit Wasserhydrolysesystem Neue Wärmepumpe für das Schwimmbad, 3 Warmwasserboiler für optimalen Komfort Neue Doppelverglasung im obersten Stockwerk Die Küche wurde komplett neu gestrichen.

Interessantes Anlageobjekt

Dank ihrer Aufteilung und Kapazität eignet sich diese Villa ideal für die Kurzzeitvermietung. Sie ist perfekt für alle, die eine Kombination aus Eigennutzung und attraktiven Renditen in einer begehrten Lage suchen.

Ein Haus mit dieser Kapazität, diesem Ausstattungsniveau und dieser Lage innerhalb von Galera Las Palmeras ist nur selten verfügbar.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Versorgungsraum

Keller

Möbel

Voll eingerichtet

Klimakontrolle

Klimaanlage

Zentralheizung

Pool

Privater Pool

Parken

Garage