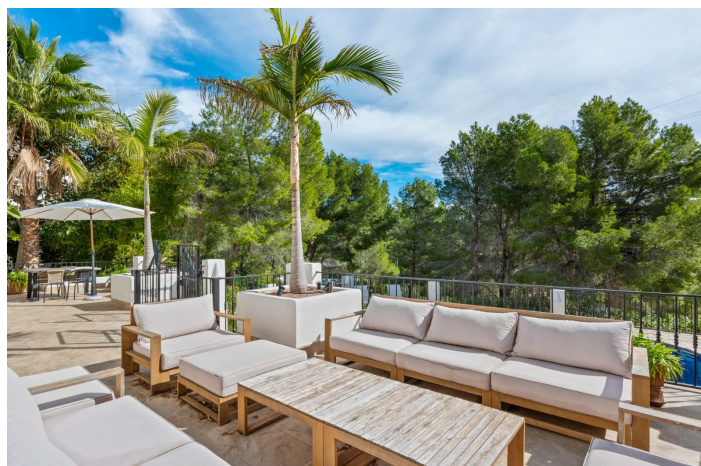




Villa détachée à vendre à Altea, Altea

985 000 €

Référence: R5320348 Chambres: 6 Bain: 6 Terrain: 1 569m² Construite: 425m²





Costa Blanca North, Altea

Située dans le prestigieux quartier résidentiel de Galera Las Palmeras à Altea , à quelques minutes en voiture des plages de sable blanc, cette villa entièrement modernisée arbore une architecture ibicenca élégante. Elle offre une combinaison exceptionnelle d'intimité, de luxe et d'un fort potentiel locatif immédiat.

Finition haut de gamme et vue sur mer

La maison comprend six chambres spacieuses et six salles de bains luxueuses , chacune aménagée avec des matériaux de haute qualité et offrant une ambiance chaleureuse et moderne. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la mer.

La villa est vendue entièrement meublée et prête à être habitée immédiatement – sans aucun investissement supplémentaire pour l'occuper ou l'exploiter.

Le meilleur de la vie en plein air

Conçu pour tirer le meilleur parti du climat méditerranéen

Piscine privée avec vastes terrasses ensoleillées cuisine extérieure entièrement équipée pool house à l'ambiance particulière Espace détente séparé Douche extérieure Plusieurs espaces salon et restauration

Un cadre idéal pour se détendre et recevoir des invités.

Espace et parking

Garage souterrain pour au moins 3 voitures Allée supplémentaire pouvant accueillir environ 4 véhicules Convient aux groupes de 12 personnes et plus Terrain entièrement clos pour une intimité optimale

Rénovations récentes et améliorations techniques. Peinture complète (maison et ferronnerie) – mai 2025 16 panneaux solaires pour une vie écoénergétique Installation d'une nouvelle piscine avec système d'hydrolyse de l'eau Nouvelle pompe à chaleur pour la piscine, 3 chauffe-eau pour un confort optimal Nouvelles fenêtres à double vitrage au dernier étage Cuisine entièrement repeinte

Objet d'investissement intéressant

Grâce à son agencement et à sa capacité, cette villa est idéale pour la location saisonnière. Elle conviendra parfaitement à ceux qui recherchent un équilibre entre usage personnel et rentabilité attractive dans une région prisée.

Une maison de cette capacité, avec un tel niveau de finition et un tel emplacement au sein de Galera Las Palmeras, est rarement disponible.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de stockage
Double vitrage
Buanderie
Sous-sol

Meubles

Entièrement meublé

Climatisation

Climatisation
Chauffage central

Parking

Garage

Piscine

Piscine Privée