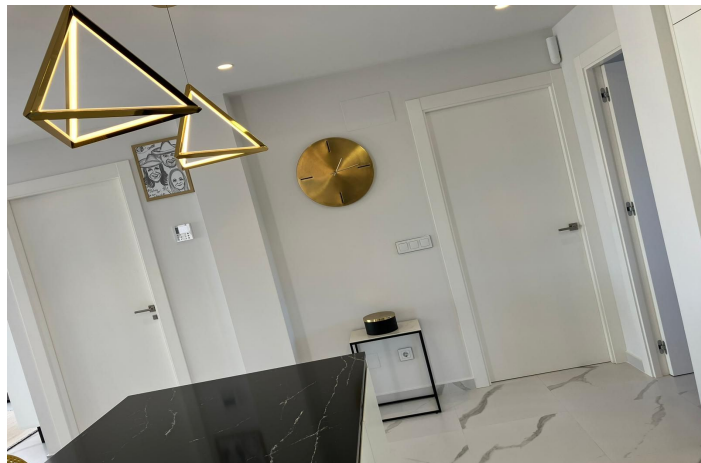




Apartamento Planta Baja en venta en San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

319.000 €

Referencia: R5324281 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 92m² Terraza: 43m²





Costa Blanca South, San Miguel de Salinas

Apartamento de lujo en planta baja con 2 dormitorios – Mirador de San Miguel, San Miguel de Salinas

Vivienda moderna situada en planta baja dentro de la exclusiva urbanización Mirador de San Miguel, construida en 2021. La propiedad cuenta con 92 m² construidos sobre una parcela de 135 m², ofreciendo espacios amplios, luminosos y bien distribuidos.

El apartamento dispone de 2 dormitorios y 2 baños, un salón-comedor amplio y una cocina americana totalmente equipada que se integra perfectamente con la zona de estar. Desde la vivienda se accede a diferentes espacios exteriores, incluyendo terraza delantera, jardín privado trasero y una zona cubierta con cocina de verano y área de descanso, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

El dormitorio principal destaca por su comodidad, ya que incluye baño en suite y acceso directo al jardín trasero mediante puertas correderas de cristal, desde donde se pueden apreciar agradables vistas hacia el lago salado y la costa mediterránea.

La propiedad cuenta además con plaza de aparcamiento privada, galería/lavadero, jardín y aire acondicionado (no probado). Se vende parcialmente amueblada. La orientación sureste permite aprovechar al máximo la luz natural durante el día.

La urbanización es tranquila y de baja densidad, formada únicamente por apartamentos en planta baja y planta alta, y dispone de una gran piscina comunitaria compartida entre solo 11 viviendas, lo que la convierte en un espacio muy exclusivo.

La ubicación es excelente: a pocos minutos en coche de todos los servicios de San Miguel de Salinas, cerca de varios campos de golf y a solo 15 minutos de las playas de Mil Palmeras, Campoamor o La Zenia. Además, se puede llegar a dos aeropuertos internacionales en aproximadamente 45 minutos.

San Miguel de Salinas es un pueblo muy apreciado tanto por residentes como por visitantes, rodeado de naturaleza, campos de cítricos y almendros, y próximo al parque natural de Sierra Escalona. Ofrece una gran variedad de bares, restaurantes y actividades, destacando eventos populares como la Ruta de la Tapa.

Gastos de comunidad: 1.275 € al año.

Internet de fibra óptica disponible en la zona.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Privado

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Reducido