

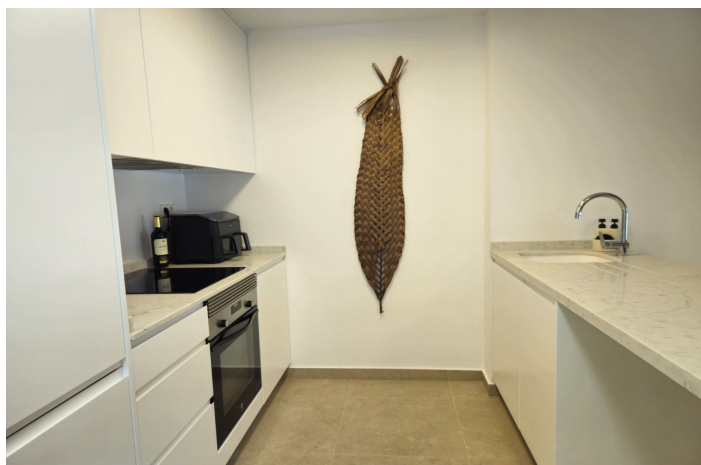


## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Playa Flamenca, Orihuela Costa

419 000 €

Référence: R5330074    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 73m<sup>2</sup>    Construite: 63m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Playa Flamenca

Découvrez cet élégant appartement de plain-pied à Playa Flamenca, Orihuela Costa , un emplacement privilégié sur la Costa Blanca qui allie tranquillité, art de vivre méditerranéen et proximité de toutes les commodités. Ce charmant appartement de style méditerranéen comprend deux chambres et deux salles de bains , conçues pour offrir confort, fonctionnalité et luminosité naturelle dans chaque pièce. Le cœur de l'appartement est un séjour-salle à manger moderne avec cuisine ouverte , un concept contemporain qui se fond harmonieusement avec le reste de l'appartement et crée un cadre idéal pour le quotidien comme pour recevoir. Depuis le séjour, vous accédez à une agréable terrasse privative , parfaite pour profiter du soleil toute l'année, prendre votre petit-déjeuner en plein air ou vous détendre en fin de journée. L'appartement fait partie d'une résidence bien entretenue avec piscine commune , entourée d'espaces communs propices à la détente et aux loisirs. Son emplacement idéal permet un accès facile à la mer et aux plages d'Orihuela Costa , ainsi qu'à des parcours de golf prestigieux, au centre commercial La Zenia et à un large choix de restaurants, boutiques et services . Cette propriété représente une opportunité idéale, que ce soit comme résidence principale , résidence secondaire sur la Costa Blanca ou investissement immobilier , alliant emplacement stratégique, confort et style de vie méditerranéen authentique.

### Climat:

Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, favorise un mode de vie sain et convivial, caractérisé par son atmosphère décontractée, ses infrastructures sportives et de loisirs complètes et ses villes touristiques cosmopolites et dynamiques, réputées pour leurs prestations haut de gamme, parfois exclusives et luxueuses. L'ensemble de ces établissements s'adresse à une clientèle exigeante, en quête de qualité et d'un service personnalisé.

La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours d'ensoleillement par an. Un véritable paradis, parfaitement desservi par les transports en commun et relié à toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche offre des installations modernes et un accès facile et pratique depuis toute la province.

### Autour:

La Costa Blanca continue d'attirer des personnes de toute l'Europe et d'autres régions du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique sur les rives de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante.

Outre les parcours de golf et les ports de plaisance qui jalonnent la côte, la région offre également la possibilité de skier dans les stations voisines de la Sierra Nevada, de Javalambre ou de Valdelinares, véritables paradis pour les amateurs de sports d'hiver aux paysages naturels époustouflants. La Costa Blanca propose un art de vivre exceptionnel, où les plus belles plages et criques de la Méditerranée côtoient un intérieur montagneux parsemé de villages abritant un patrimoine culturel et historique unique au monde.

Nous avons un cadeau pour vous :

Notre agence immobilière vous accompagne dans la transformation de votre nouveau bien en la maison de vos rêves grâce à une visite technique gratuite de notre bureau d'études. Notre équipe vous conseillera sur les améliorations possibles et les options de décoration. Entièrement gratuit !



---

## IMPORTANT!!

Sachez que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fait de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, la qualité des matériaux utilisés et vous fournira toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit pleinement satisfaisante.

Notre agence fait partie d'un groupe d'entreprises reconnues, toutes spécialisées dans le secteur de l'habitat : architecture, décoration d'intérieur, mobilier, vente et conseil en acquisition immobilière, etc. Ces ressources nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients. Modernes et à l'écoute des nouvelles technologies et des opportunités du marché, nous sommes également pionniers dans l'offre de transactions immobilières sécurisées et transparentes grâce aux cryptomonnaies.



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de stockage

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Garage