



Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

590.000 €

Referenz: R5330842 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 990m² Garten: 170m²





Costa Blanca North, Calpe

Erleben Sie die perfekte Verbindung von modernem Komfort und mediterranem Charme in dieser renovierten Doppelhaushälfte, die sich in der begehrten Cometa-Carrió-Gegend von Calpe befindet. Dieses gemütliche 170 m² große Zuhause bietet eine ruhige Wohnlage und liegt dennoch in fußläufiger Entfernung zu Supermärkten und dem atemberaubenden Strand von La Fossa.

Wichtige Immobilienmerkmale
Moderne Innenräume: Treten Sie ein durch eine hochwertige Nolte-Küche (2023), ausgestattet mit Siemens-Geräten.
Geräumiges Wohnen: Ein großzügiger Wohn- und Essbereich, vollständig renoviert im Jahr 2020, mit einem Pelletofen, heiß/kalt Klimaanlage und elektrischen Heizkörpern für ganzjährigen Komfort.
Schlafzimmer im Untergeschoss: Drei gut ausgestattete Schlafzimmer. Die Master-Suite verfügt über ein eigenes Bad mit begehbare Dusche und französischen Fenstern, die direkt zum Pool führen.
Außenoase: Auf einem großzügigen 990 m² großen Grundstück bietet der Außenbereich einen großen 10x4m privaten Swimmingpool, eine eingebaute Bar und einen komfortablen schattigen Essbereich.
Bequemlichkeit & Stauraum: Beinhaltet eine private Garage, Einbauschränke und einen Abstellraum.
Technische Spezifikationen
Gesamtfläche: 170 m² gebaut.
Grundriss: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer.
Klimakontrolle: Klimaanlage, Gaszentralheizung und ein Pelletofen.
Zustand: Gebrauchte / guter Zustand.
Energieeffizienz: 128 kWh/m² Jahr (Verbrauch).