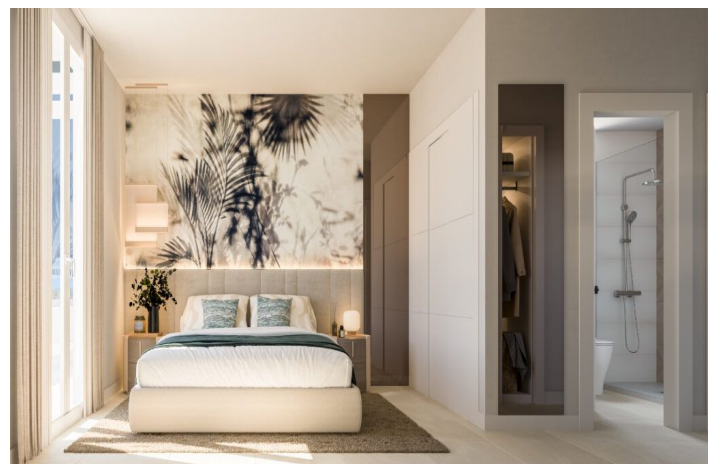




# Begane grond appartement te koop in Estepona, Estepona

389.000 - 440.000 €

Referentie: R4993729 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 - 2 Plotgrootte: 78m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 91m<sup>2</sup> - 118m<sup>2</sup>  
Terras: 29m<sup>2</sup> - 29m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Dit is een aantrekkelijke nieuwe ontwikkeling bestaande uit 40 exclusieve woningen, verdeeld in 1-, 2- en 3-slaapkamer opties. Dit complete, afgesloten wooncomplex garandeert privacy en veiligheid en gaat verder dan het conventionele door een unieke ervaring van welzijn en comfort te bieden. Elke woning is ontworpen voor maximaal gemak, met een garage en berging om ruimte te optimaliseren en te voldoen aan de behoeften van de bewoners. De zorgvuldig geïntegreerde terrassen bieden niet alleen een plek om te ontspannen, maar ook een verbinding en aantrekkelijke continuïteit tussen de ruime binnen- en buitenruimtes. Het comfort stopt hier niet; de gemeenschappelijke ruimtes tillen de woonervaring naar een hoger niveau. Ontspan in het verfrissende zwembad, geniet van de aangelegde tuinen die de esthetiek en functionaliteit van het complex compleet maken, en blijf actief in de fitnessruimte die is uitgerust met alles wat u nodig heeft voor uw welzijn. Een project dat uw dagelijkse leven bijzonder aangenaam zal maken! Uw nieuwe leven in het centrum van Estepona, Malaga. Dit gebied, strategisch gelegen in het hart van de Costa del Sol, verbindt direct met Marbella, Malaga en andere nabijgelegen stedelijke gebieden en vestigt zich als een referentiepunt in stedelijke ontwikkeling in de regio. Het aanbod van diensten, droomstranden en uitstekende verbindingen maken Estepona tot een van de beste opties voor wie op zoek is naar een comfortabel, modern en goed verbonden leven. De nabijheid van belangrijke infrastructuur zoals het ziekenhuis van Estepona, het gerenoveerde havengebied, moderne onderwijscentra en de levendige oude binnenstad, bekend om haar traditionele charme en rijke culturele aanbod, zijn slechts enkele redenen waarom Estepona bloeit – het beste moet nog komen!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privé Terras  
Berging  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool

### Uitzicht

Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
Deurbel met intercom

### Zonorientatie

noorden  
West

### Ligging

Dichtbij haven  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen

### Keuken

Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

garage  
private Parking

### Klimaatbeheersing

Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Nieuwbouw