



Abstandsvilla zum Verkauf in Benissa, Benissa

4.250.000 €

Referenz: R4956193 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 6 Grundstücksgröße: 1.017m² Garten: 654m² Terrasse: 208m²





Marina Alta, Benissa

LA MARINA ALTA La Marina Alta ist eine wunderschöne Region in der Provinz Alicante. Sie ist bekannt für ihre atemberaubenden mediterranen Landschaften, weißen Sandstrände, das warme Klima und ihre malerischen Küstenstädte. Zu ihren Juwelen zählen Städte wie Dénia mit seinem lebhaften Yachthafen und der Festung aus dem 18. Jahrhundert, die einen herrlichen Panoramablick auf die Stadt bietet. Jávea, eine charmante Küstenstadt am Fuße des beeindruckenden Naturparks Montgó. Calpe, eine wunderschöne Küstenstadt, berühmt für ihre ikonische Felslandschaft, den Peñón de Ifach. Und die Perle der Marina Alta - Moraira - eine Küstenstadt, die für ihre atemberaubenden Meerblicke und ruhigen Sandbuchten bekannt ist. BENISSA Benissa ist eine malerische Stadt in der Provinz Alicante, bekannt für ihre reiche Geschichte, gebirgige Landschaften und zerklüftete Küste. Die Altstadt von Benissa ist besonders reizvoll mit engen Kopfsteinpflasterstraßen, weißen Häusern mit mittelalterlichen Details und historischen Wahrzeichen wie der Kirche Purísima Xiqueta und der Lonja de Contratación. Die Architektur spiegelt das maurische und mittelalterliche Erbe wider und lädt zu einer Reise in die Vergangenheit ein. Zusätzlich zum kulturellen Erbe bietet Benissa eine etwa 4 Kilometer lange Küste mit Buchten und kristallklaren Stränden wie Cala Advocat und Cala Fustera - ideal zum Tauchen, Schnorcheln und für andere Wassersportarten. Die Umgebung ist auch bei Wanderern und Radfahrern beliebt, mit Routen entlang der Küste und im Hinterland, die spektakuläre Ausblicke auf das Mittelmeer und die ländliche Umgebung bieten. Auch die lokale Küche ist ein Highlight, mit traditionellen Gerichten wie „Arroz a banda“, getrocknetem Oktopus und lokalen Würsten. DAS HAUS Dieses Haus wurde entworfen, um mit seiner Umgebung zu harmonisieren und sich nahtlos in die natürliche Landschaft einzufügen. Die Struktur aus Betonplattformen und Holzpergolen folgt dem natürlichen Gefälle des Geländes und schafft so die Wohnräume. Der Zugang erfolgt über einen Eingangsbereich mit Panoramablick auf die Umgebung. Auf der ersten Ebene befindet sich das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, eigenem Bad und privater Terrasse - eine abgeschiedene Suite, die höchste Privatsphäre bietet. Eine Ebene tiefer befinden sich drei weitere großzügige Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Terrasse. Die dritte Ebene ist den Tagesbereichen gewidmet: einem Wohnzimmer mit Essbereich und einer separaten Küche, die durch Schiebetüren verbunden werden können. Vier große Glasschiebetüren öffnen sich zum Außenbereich und schaffen einen fließenden Übergang zwischen Innen und Außen. Im Untergeschoss befindet sich ein großer Freizeitbereich mit Spielzimmer, TV-Lounge, Bar und Fitnessraum. Durch Öffnungen im darüberliegenden Pool fällt natürliches Licht in den Raum und erzeugt ein schimmerndes Lichtspiel. Das Haus ist mit außergewöhnlichen Materialien ausgestattet, die Wärme vermitteln und den Dialog mit der Natur unterstreichen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Badezimmer

Doppelverglasung

Einstellungsschränke

Fitnessstudio

Spielzimmer

Versorgungsraum

Bar

Domotik

Keller

Einstellung

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe der Stadt

Küche

Küchenlehre

Parken

Privat

Klimakontrolle

Kalte a/c

Heiße A/C.

U/f Heizung

Zustand

Neubau

Garten

Privat

Angelegt

Kategorie

Neuentwicklung

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Pool

Privat

Sicherheit

Eingabetelefon