



Semi-Detached House zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

1.460.000 €

Referenz: R4137811 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 33m² Garten: 507m² - 511m² Terrasse: 141m²





Costa del Sol, Fuengirola

Diese exklusive Neubauanlage mit vier luxuriösen Doppelhaushälften befindet sich auf dem Torreblanca-Hügel in Fuengirola, Málaga. Neben den großzügigen Innenräumen verfügen die Villen über großzügige Terrassen und Balkone, die entworfen wurden, um das warme und sonnige Klima der Costa del Sol zu genießen. Die Villen wurden auf hohem Niveau entworfen, um die Funktionalität aller Räume zu maximieren. Sie sind nach Süden und Westen ausgerichtet, um das natürliche Licht optimal zu nutzen. Diese neue Entwicklung setzt auf Nachhaltigkeit und strebt maximale Energieeffizienz und Umweltfreundlichkeit an. Die drei Schlafzimmer und drei Badezimmer umfassenden Villen verteilen sich über drei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich große Gemeinschaftsbereiche, ein separater Mehrzweckraum, der als Gästezimmer, Fitnessraum oder Heimkino genutzt werden kann, sowie ein Hauswirtschaftsraum, ein Bad und WC, Abstell- und Technikräume sowie Zugang zum Pool. Im Eingangsbereich gibt es eine offene Küche von über 30m² mit eigener Terrasse und schönem Bergblick. Das Wohnzimmer öffnet sich nach Süden und bietet eine großzügige Terrasse mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und den Poolbereich und verfügt über ein eigenes Badezimmer. Jedes Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse und Einbauschränke. Zusätzlich zur Treppe verfügt jede Villa über einen privaten Aufzug für bequemen Zugang zwischen den Etagen. Die Dachterrasse bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer und die Stadt Fuengirola, mit Platz für z.B. einen Whirlpool und eine Außenküche. Hauptmerkmale: - Gesamte Wohnfläche: 507-548m² - Große Terrassen mit Meer- und Bergblick sowie geräumige Dachterrasse - Privater, abgeschlossener Parkplatz für zwei Fahrzeuge - Effektive Schalldämmung in den Wänden - Aerothermisches Heiz- und Kühlsystem mit energieeffizienten Geräten - Lüftungssystem mit Wärmerückgewinnung - Wasserführende Fußbodenheizung - Hochwertige Keramikfliesen von Tau - Doppelt verglaste Fenster mit Aluminiumrahmen von Cortizo mit verstärkter Wärme- und Schalldämmung - Premium-Badezimmerausstattung von Roca - Jede Villa mit eigenem Pool mit Salzwassersystem - Aufzug - Erdgeschoss mit Heimkino- und Fitnessbereich - Elektrische Reserve für Sauna - Reserve für Elektroauto-Ladestation



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Fitnessstudio
Spielzimmer
Gästehaus
Versorgungsraum

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Pool
Pool
Privat
Sicherheit
Gated Complex

Orientierung

Norden
Süden
West
Südwesten

Einstellung

In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe von Marina

Küche

Küchenlehre

Parken

Garage
Privat
Mehr als eins

Klimakontrolle

Kalte a/c
Heiße A/C.
U/f Heizung

Zustand

Neubau

Garten

Privat

Kategorie

Neuentwicklung