



Tussenverdieping Appartement te koop in Marbella, Marbella

192.000 €

Referentie: R5019466 Slaapkamers: 3 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 77m² Terras: 2m²





Costa del Sol, Marbella

Knus appartement in Nueva Andalucía, Marbella- ideaal om te wonen of als investering Dit lichte appartement bevindt zich op de tweede verdieping van een goed onderhouden gebouw in een van de meest toegankelijke en praktische wijken van Nueva Andalucía, met zuidelijke oriëntatie voor de hele dag natuurlijk licht en een ruimtelijk gevoel zodra je binnenkomt De woning beschikt over drie goed ingedeelde slaapkamers, een complete badkamer en een aparte volledig uitgeruste keuken met een handige wasruimte bij het raam, waar licht en frisse lucht binnenstromen – dit alles verdeeld over 77 m² woonoppervlak plus een terras van 2 m², perfect voor een koffiepauze in de zon De marmeren vloer geeft een frisse en elegante uitstraling, airconditioning zorgt voor comfort het hele jaar door, en het appartement is gedeeltelijk gemeubileerd, waardoor je er direct kunt intrekken of verhuren Gebouwd in 1975 en voorzien van gerenoveerde gemeenschappelijke voorzieningen zoals een zwembad, kinderbad, speeltuin, padelbanen en nabijgelegen golfmogelijkheden – perfect voor gezinnen of sportliefhebbers De locatie is ideaal: slechts acht minuten lopen naar supermarkten, winkels en restaurants, tien minuten naar scholen, apotheken en andere voorzieningen, vijf minuten naar de bushalte met verbindingen naar Marbella, San Pedro en het centrum van Estepona – en slechts vijftien minuten lopen naar het strand De buurt is rustig en residentieel, omgeven door groen, en hoewel het gebouw geen lift heeft, is het appartement makkelijk bereikbaar omdat het zich op een verhoogde begane grond bevindt, wat ook meer privacy en veiligheid biedt Een instapklare woning vol charme en comfort, klaar om vanaf dag één van te genieten



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Bijkeuken

Uitzicht

Garden Views
Urban Bekeken

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Categorie

In prijs verlaagd
Bestaande bouw

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Stad

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Eerlijke voorwaarde

Voorzieningen

Elektriciteit