



## Villa détachée à vendre à Riviera del Sol, Mijas

549 950 €

Référence: R5005579 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 204m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Riviera del Sol

Fabuleuse villa indépendante en première ligne de golf dans une communauté fermée de seulement 4 maisons, partageant un portail électrique, une allée menant à chaque maison et une piscine d'eau salée à débordement. Le porche couvert mène au couloir, puis au très grand salon/salle à manger avec cheminée, à la cuisine moderne entièrement équipée, au vestiaire et à la buanderie, ainsi qu'à une fantastique terrasse couverte avec vue panoramique sur le golf. Au niveau du jardin, on trouve la chambre principale avec dressing et salle de bains attenante, ainsi que deux autres chambres doubles et une salle de bains familiale. Il y a également une autre terrasse couverte à ce niveau et un petit jardin, entretenu par la communauté mais pour l'usage privé de cette maison. Le sous-sol peut servir d'espace de rangement ou de bodega. Parking privé pour 2 voitures et vélos. Les jardins communs et les allées mènent à la fabuleuse piscine et à la zone de bronzage. Une villa sans aucun souci d'entretien du jardin et de la piscine... parfait!





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationClimatisationTerrasse couverteSud-EstClimatisationTerrasse privéeCold A / CTélévision par satelliteA / C chaudSalle de stockageCheminée

Salle de bain attenante

Double vitrage Armoires ajustées

Wifi

Buanderie Barbecue Près de l'église

Sous-sol

Fibre optique

Accès aux personnes à mobilité réduite

VuesParamètreConditionJardinPrès du golfExcellent

Piscine Urbanisation
Golf Près de la mer

Proche des magasins

Près des écoles

Golf de première ligne

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé Entièrement équipé

Téléphone d'entrée

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméPrivatePrivateSystème d'alarmeOuvrirAménagéStores électriquesPlus d'un

Revente

Services publics Catégorie Électricité Golf

Eau potable Téléphone

Entretien facile