



## Complexe d'appartements à vendre à San Pedro de Alcántara, Marbella

3 200 000 €

Référence: R5054971    Construite: 863m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

BUILDING FOR SALE IN SAN PEDRO, MARBELLA Unique Opportunity! Town center, 863 m2 built. Ideal for hotel boutique or apartments. 8 modern apartments, was built in 2022 and NO needs renovation. Building has 3 floors, possible to put one more floor. Now there is a aparthotel with 8 apartments. Has license and all documents in order. 2 apartments of 1 bedroom 4 apartments of 2 bedrooms 2 penthouses of 3 bedrooms 1°A.....2 bedrooms - 79.12 m2 1°B.....1 bedroom - 47.21 m2 1°C.....2 bedrooms - 80.23 m2 2°A.....2 bedrooms - 79.12 m2 2°B.....1 bedroom - 47.21 m2 2°C.....3 bedrooms - 89.06 m2 3°A..... 3 bedrooms - 108.36 m2 - atico 3°B.....2 bedrooms - 75.62 m2 - atico



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Salle de bain attenante  
Double vitrage  
Armoires ajustées  
Wifi  
Buanderie  
Domotique  
Fibre optique

### Vues

Cour  
Urban  
Rue

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Ouvrir  
Rue

### Orientation

Est  
Sud

### Paramètre

Zone commerciale  
Près du port  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près de la ville  
Ville  
Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipé

### Services publics

Électricité  
Eau potable

### Climatisation

Climatisation

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Sécurité

Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Safe

### Catégorie

Maisons de vacances  
Investissement  
Marchander  
Revente  
Contemporary