



Bar te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

230.000 €

Referentie: R4839733 Slaapkamers: 1 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m² Terras: 50m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara – Commercial Unit with Terrace and Multiple Options This is an active business and a 90 m² commercial unit offering flexible transaction options: Business Transfer (Leasehold Sale) Transfer Price: €15,000 (includes all furniture and full equipment) Monthly Rent: €1,600 For Sale Built Area: 90 m² Sale Price: €230,000 (€2,555/m²) Key Features: 50 m² Terrace: A valuable outdoor space. Fully Fitted Kitchen: Ready for immediate use. Air Conditioning Installed: For comfort year-round. Security & Connectivity: Alarm system, fiber optic internet, and satellite TV. Accessibility: Adapted for people with reduced mobility (PMR access). Prime Location: Situated in an area with high pedestrian traffic and very close to the town center, ensuring excellent visibility and accessibility. Contact us for more details or to schedule a viewing.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
WiFi
Speelzaal
Bar
Restaurant op locatie
Hotelbusje
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

binnenplaats Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

Open Parkeergelegenheid
parkeren op straat

Energiebeoordeling

E

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Voorstad
Dorp

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

CO2 Emission Rating

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Onlangs gerenoveerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investering
Noodzakelijke verkoop