



## Maison de ville à vendre à Torrevieja, Torrevieja

380 000 €

Référence: R4884052    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 132m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Nous vous souhaitons la bienvenue dans votre future maison, une villa spectaculaire qui allie confort, élégance et fonctionnalité dans les moindres détails. Située sur un terrain d'environ 542 m<sup>2</sup>, cette oasis urbaine dispose de grands espaces verts propices à la détente, d'une piscine privée parfaite pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées, d'un espace barbecue pour des réunions inoubliables et d'une buanderie pratique pour plus de confort. Avec une superficie construite de 132 m<sup>2</sup>, la villa est conçue pour répondre à tous vos besoins. Son agencement comprend un spacieux salon-salle à manger, entièrement meublé et équipé de la climatisation. Une grande fenêtre avec des barreaux de sécurité relie cet espace au porche d'entrée, créant une atmosphère lumineuse et accueillante. Les trois chambres sont conçues pour offrir un maximum de confort et de tranquillité. L'une d'elles dispose de deux lits simples et d'une armoire, tandis que la chambre principale se distingue par son élégance, avec une salle de bain attenante et un petit dressing. La maison dispose de deux salles de bain complètes : l'une avec baignoire, un lavabo avec meuble et des toilettes, et la salle de bain attenante de la chambre principale, équipée d'une douche, d'un lavabo avec meuble, de toilettes et d'un bidet. La cuisine est indépendante et entièrement équipée d'appareils électroménagers de haute qualité. De là, vous avez un accès direct au jardin arrière, ce qui facilite la connexion avec les espaces extérieurs. La propriété comprend également un sous-sol avec accès indépendant, idéal pour garer plusieurs véhicules et avec un espace de rangement supplémentaire, dont deux débarras. Cette villa est située à côté de l'hôpital universitaire de Torrevieja, entourée d'un large éventail de services, de restaurants et de supermarchés. De plus, les plages de Torrevieja sont à seulement 2 kilomètres, vous donnant la possibilité de profiter de la mer et du sable quand vous le souhaitez. Climat: Le climat de la Costa Blanca, souvent considéré comme le meilleur d'Europe, permet un style de vie très convivial et sain, en plein air, marqué par des installations sportives et de loisirs, avec des villes touristiques, passionnantes et cosmopolites, qui se distinguent par la prestation de services de première classe, certains d'entre eux exclusifs, considérés comme un véritable luxe. Tous s'adressent à une clientèle exigeante, qui recherche la qualité et la proximité. La Costa Blanca bénéficie de plus de 300 jours de soleil par an. Un paradis avec d'excellentes connexions avec toute l'Europe. L'aéroport d'Alicante-Elche dispose d'installations modernes et d'un accès facile et pratique depuis n'importe quel point de la province. Autour: La Costa Blanca continue d'attirer des gens de toute l'Europe et d'autres parties du monde, car elle offre une qualité de vie unique dans un cadre magnifique au bord de la mer Méditerranée, entourée de montagnes et d'une végétation luxuriante. En plus des terrains de golf et des ports de plaisance dont vous pourrez profiter le long de la côte, la région offre également la possibilité de skier dans la Sierra Nevada, Javalambre ou Valdelinares, des paradis pour les amateurs de sports d'hiver, avec de magnifiques paysages naturels. La Costa Blanca offre un style de vie d'une richesse unique, où les meilleures plages et criques de la Méditerranée se combinent avec un intérieur plein de montagnes et de villages qui cachent une culture et des monuments historiques uniques au monde. Nous avons un cadeau pour vous : Nous vous aidons à transformer votre nouvelle propriété en la maison de vos rêves, en vous offrant une visite technique gratuite de la propriété, où notre équipe technique vous conseillera sur les possibilités d'amélioration de la maison. Totalement gratuit !! Au sein de notre équipe, nous pensons que votre confiance mérite un traitement exceptionnel. Nous serons à vos côtés chaque fois que vous aurez besoin de nous. IMPORTANT!! N'oubliez pas que nos services n'augmentent JAMAIS le prix final du bien pour nos clients. Notre expérience dans le secteur fera de nous votre allié, un conseiller de confiance qui vous aidera à choisir la maison de vos rêves dans le meilleur quartier, vous informera sur le prix du marché des biens qui vous intéressent, les qualités utilisées... toutes les informations essentielles et objectives pour que votre expérience soit totalement satisfaisante. Notre agence appartient à un groupe d'entreprises consolidées, toutes spécialisées dans le secteur de la maison ; architecture, décoration d'intérieur, mobilier, conseil en achat et vente de biens immobiliers, etc. Ces ressources propres nous permettent d'offrir des services uniques et exclusifs à nos clients.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse privée  
Salle de stockage  
Buanderie  
Barbecue  
Sous-sol  
**Parking**  
Garage

### Climatisation

Chauffage central

### Meubles

Entièrement meublé