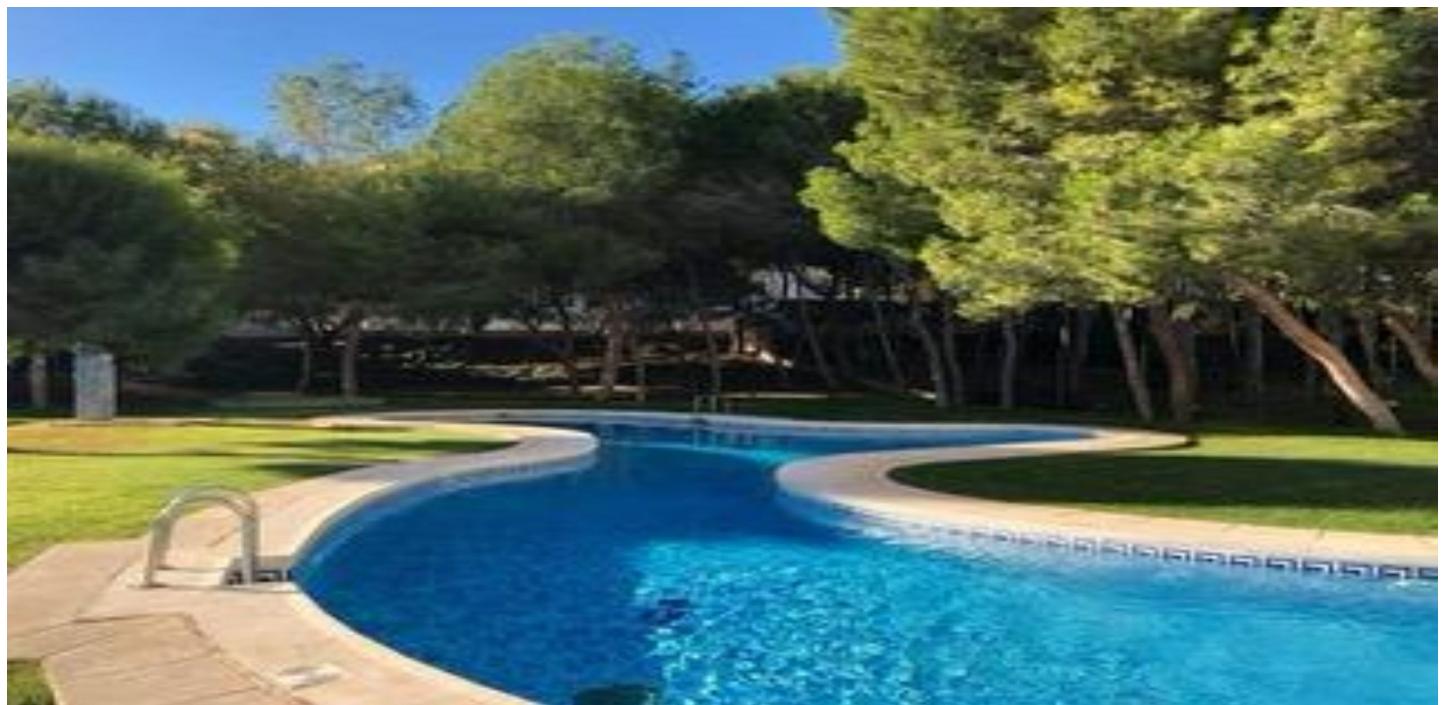




Apartamento Planta Media en venta en Torrevieja, Torrevieja

155.000 €

Referencia: R5054626 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 50m² Terraza: 6m²





Costa Blanca South, Torrevieja

En venta en Torrevieja: apartamento con vistas al mar completamente amueblado y en excelente estado, situado en una zona residencial tranquila junto a una reserva natural protegida. Ubicado en la quinta planta, ofrece un entorno silencioso, una terraza soleada y vistas panorámicas, a solo 10 minutos a pie o 3 minutos en coche de una de las playas más limpias y bonitas de la Costa Blanca. Forma parte de un edificio moderno con dos ascensores y se vende con una plaza de garaje cubierta privada de 13,5 m² con puerta automática, accesible directamente por ascensor. También incluye un trastero privado de 31 m², un valor añadido poco común en la zona. La vivienda cuenta con dos unidades de aire acondicionado, una cocina americana moderna equipada con lavavajillas y horno, un baño con ducha de alta calidad, y un salón luminoso con sofá cama. Es un espacio libre de humo, libre de alérgenos, con Wi-Fi ilimitado y televisión de pantalla plana. El apartamento tiene capacidad para hasta cuatro personas más un bebé. Todo el mobiliario y los electrodomésticos son nuevos, no requiere ninguna inversión adicional. Ideal para alquiler vacacional, este apartamento se ha alquilado de forma continua y con gran éxito desde la primavera de 2023, con una licencia turística en regla y excelente ocupación durante todo el año. Es una oportunidad lista para generar ingresos desde el primer día. El residencial ofrece dos piscinas, pistas de tenis, pádel y baloncesto, así como zonas ajardinadas, lo que lo hace ideal tanto para vivir todo el año como para inversión. La propiedad se vende a través de una sociedad, lo que permite condiciones fiscales más ventajosas. La venta incluye la empresa (con la contabilidad pagada por adelantado hasta 2025), el mobiliario, el garaje, el trastero y el uso completo de las instalaciones deportivas. Una propiedad llave en mano, completamente equipada y lista para entrar a vivir o empezar a alquilar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Renovado Recientemente
Vistas a Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Calle	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Ciudad	
	Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico		Párking Subterráneo
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Ganga	
	Reventa	