



Abstandsvilla zum Verkauf in L'Alfàs del Pi, L'Alfàs del Pi

1.400.000 €

Referenz: R5062324 Schlafzimmer: 6 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 884m² Garten: 550m²





Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

Luxuriöse Villa zu verkaufen in el Arabi, ALFAZ DEL PI. Diese Villa wurde um 2012 von Adolfo Perez gebaut. Es ist ein sehr komplettes Haus und hat alle Arten von Annehmlichkeiten innerhalb seiner 884m² Grundstück und 550m² gebaut. Es hat 3 Etagen plus ein Untergeschoss mit einer Garage für bis zu 5 Autos. Im Untergeschoss gibt es eine Garage von 100m², 2 Abstellräume, eine Waschküche, eine unabhängige Wohnung und ein Spielzimmer. Im Erdgeschoss gibt es ein Wohn-Esszimmer, eine offene Küche, 1 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. Auf dieser Etage gibt es viel natürliches Licht und 6mm doppelt verglaste Schiebetüren mit Luftkammer. Sie verbinden sehr gut das Innere mit dem Äußeren des Hauses. Im ersten Stock befinden sich die restlichen 4 Schlafzimmer, von denen 2 ein eigenes Bad haben. Sie sind sehr geräumig und gut ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen großen Ankleideraum und eine private Südterrasse mit Blick über Benidorm. Im obersten Stockwerk befindet sich das Dachgeschoss mit einer nach Nordosten ausgerichteten Terrasse. Diese Luxusvilla verfügt über einen großen privaten Swimmingpool, der den ganzen Tag über Sonne abbekommt. Der Garten ist voll von Grünflächen und der Garten ist völlig privat, nichts kann von außen gesehen werden. Die Qualitäten, mit denen diese Immobilie gebaut wurde, sind optimal, und deshalb hat die Immobilie einen unschlagbaren Sonnenschein. Die Wärmedämmung dieser Immobilie ist hervorragend. Es hat A+++ Geräte, Sicherheitsfenster und Doppelverglasung, eine Heizung, die mit Stadtgas funktioniert, eine Klimaanlage mit Kälte und Wärme in jedem Schlafzimmer und Zimmer und Sonnenkollektoren für die Warmwasserbereitung neben anderen Extras. Dadurch ist man energetisch sehr unabhängig und das Haus selbst ist sehr energieeffizient. Die Lage ist sehr gut. Es befindet sich in El Arabí, einem Ortsteil von Alfaz del Pi. Das Gymnasium ist nur ein paar Minuten zu Fuß entfernt und die Schule ist etwa 10 Minuten entfernt. Außerdem hat man schnellen Zugang zu Albir, das nur 5 Minuten oder weniger mit dem Auto entfernt ist. In einem Umkreis von 3 km gibt es alle Arten von Dienstleistungen, die man auch zu Fuß erreichen kann. Benidorm, La Nucia und Altea sind alle innerhalb von 10 Autominuten zu erreichen. Schließlich ist der internationale Flughafen von Alicante 45 Minuten entfernt, was sehr praktisch ist, wenn Sie oft reisen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Versorgungsraum

Parken

Garage