



Villa détachée à vendre à L'Alfàs del Pi, L'Alfàs del Pi

1 400 000 €

Référence: R5062324 Chambres: 6 Bain: 7 Terrain: 884m² Construite: 550m²





Costa Blanca North, L'Alfàs del Pi

Villa de luxe à vendre à el Arabi, ALFAZ DEL PI. Cette villa a été construite vers 2012 par Adolfo Perez. C'est une maison très complète et dispose de toutes sortes de commodités sur son terrain de 884m² et 550m² construits. Elle a 3 étages plus un sous-sol avec un garage pouvant accueillir jusqu'à 5 voitures. Dans le sous-sol il y a un garage de 100m², 2 salles de stockage, une buanderie, un appartement indépendant et une salle de jeux. Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger, une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bains. A cet étage, il y a beaucoup de lumière naturelle et des portes coulissantes à double vitrage de 6 mm avec chambre à air. Elles relient très bien l'intérieur et l'extérieur de la maison. Au premier étage se trouvent les autres chambres, au nombre de 4, dont 2 avec salle de bains privative. Elles sont très spacieuses et bien équipées. La chambre principale dispose également d'un grand dressing et d'une terrasse privée orientée au sud avec vue sur Benidorm. Au dernier étage se trouve le grenier avec une terrasse orientée nord-est. Cette villa de luxe dispose d'une grande piscine privée qui bénéficie du soleil toute la journée. Le jardin est plein d'espaces verts et le jardin est complètement privé, rien ne peut être vu de l'extérieur. Les qualités avec lesquelles cette propriété a été construite sont optimales, et c'est pourquoi la maison a un ensoleillement imbattable. L'isolation thermique de cette propriété est supérieure. Elle dispose d'appareils électroménagers A+++, de fenêtres de sécurité et de double vitrage, d'un chauffage fonctionnant au gaz de ville, d'une climatisation avec froid et chaleur dans chaque chambre et chaque pièce, et de panneaux solaires pour chauffer l'eau, entre autres extras. Cela donne une grande indépendance énergétique et la maison elle-même est très économe en énergie. L'emplacement est très bon. Elle est située à El Arabí, dans le village d'Alfaz del Pi. Le lycée n'est qu'à quelques minutes à pied et l'école est à environ 10 minutes. De plus, il y a un accès rapide à Albir, qui n'est qu'à 5 minutes en voiture ou moins. Toutes sortes de services sont disponibles dans un rayon de 3 km et vous pouvez les atteindre même à pied. Benidorm, La Nucia, Altea sont toutes à 10 minutes en voiture. Enfin, l'aéroport international d'Alicante est à 45 minutes, ce qui est très pratique si vous voyagez souvent.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Terrasse privée

Salle de stockage

Buanderie

Parking

Garage