



Geschakelde Woning te koop in Javea, Javea

640.000 €

Referentie: R5062111 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 180m²





Costa Blanca North, Javea

Charmant dorp huis te koop in het hart van de oude stad van Jávea/Xàbia. Ontdek dit gezellige en lichte dorp huis, gerenoveerd in 2024, gelegen in een van de meest charmante gebieden van de Costa Blanca: het historische centrum van Jávea/Xàbia. Een eigendom met een mediterrane ziel, dat traditionele stijl perfect combineert met modern comfort. Verspreid over twee verdiepingen en met toegang vanuit twee parallelle straten, biedt dit huis meerdere mogelijkheden als hoofdverblijf of als investering voor vakantie verhuur of lange verblijven. Op de begane grond vinden we een ruime en moderne woonkamer met eetgedeelte, een volledig ingerichte open keuken met prachtige muren van natuurlijke toska, een houtgestookte open haard, een complete badkamer met douche, en een multifunctionele ruimte die ideaal is als kantoor, speelkamer of zelfs een vijfde slaapkamer. Hier vinden we ook een charmante binnenplaats met voldoende ruimte om een voertuig te parkeren, wat licht en frisheid in de woning brengt. Een trap vanuit de binnenplaats leidt naar een zelfstandige ruimte met een wasruimte/opbergruimte en een slaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt. Van hieruit hebben we toegang tot een fabelachtige dakterras, uitgerust met een chill-out gebied, parasol, zomerkeuken om paella en barbecues voor te bereiden, buiten eetruimte en ligstoelen: de perfecte plek om te ontspannen onder de mediterrane zon. Op de bovenste verdieping van het huis bevindt zich de master bedroom met en-suite badkamer (douche en bad), twee extra slaapkamers en een toilet, allemaal met een frisse en functionele stijl. De woning is klaar om in te trekken. De locatie is ongeëvenaard: op slechts enkele stappen van alle diensten (supermarkten, apotheken, banken, scholen, openbaar vervoer) en omringd door het bruisende leven van de oude stad van Xàbia, met zijn traditionele markt, charmante restaurants, winkels, het Archeologisch Museum, het Stadhuis en nog veel meer. Dit huis is een unieke kans voor diegenen die authentiek en stijlvol willen leven in een van de mooiste dorpen van de Middellandse Zee, terwijl ze genieten van het uitstekende klimaat en de levenskwaliteit die Jávea het hele jaar door biedt.



Kenmerken:

Overdekt terras

Bijkeuken

Berging

WiFi