



## Vrijstaande Villa te koop in Javea, Javea

790.000 €

Referentie: R5039272 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 667m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 178m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Deze prachtige, gerenoveerde villa is gelegen in de rustige urbanisatie Tosalet op slechts een km van de prachtige kustlijn van Jávea. De villa is recent gerenoveerd en verbouwd waarbij er waarde is gehecht aan het behouden van de traditionele Spaanse kenmerken. Bij de renovatie zijn er onder andere nieuwe vloeren gelegd en zijn nieuwe badkamers en een nieuwe keuken geïnstalleerd. Maar ook buiten is de villa gerenoveerd, zo is er een nieuw zwembad van 4x8 geïnstalleerd met een nieuwe buitendouche, een buitenkeuken met barbecue en een lounge. Ook is er een buitenbadkamer en parkeerruimte voor twee wagens. Via de buitentrap bereik je het overdekt terras van waaruit je de bovenverdieping betreedt. Hier kom je binnen in een sfeervolle woon-eetkamer met een open haard en een open keuken met een houten bar. Aangrenzend is een eetkamer met de mogelijkheid deze om te bouwen in een extra slaapkamer. Op deze verdieping bevinden zich ook twee slaapkamers, beiden met een en suite badkamer waarvan één met toegang tot een ruim terras. Nog een verdieping hoger bevindt zich een extra kamer met een aangrenzend terras en een prachtig uitzicht op de vallei en de Montgó. De benedenverdieping bestaat uit een ruimte met een privé-ingang die gebruikt kan worden als kantoor, atelier of slaapkamer en een gastenverblijf bestaande uit een slaapkamer met een en suite badkamer. De villa is voorzien van airconditioning warm-koud en verwarming via radiatoren zodat u het hele jaar door hier in alle comfort kunt verblijven! Al wandelend kun je meerdere prachtige strandjes bereiken waaronder Cala Blanca, Cala Sardinera en het zandstrand van Jávea.



## Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Gasten appartement

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming