info@CostaBlancaNetwork.com
+34 744 75 52 36

Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Guardamar del Segura, Guardamar del Segura

179 969 €

Référence: R4990114 **Chambres:** 4 **Bain:** 2 **Construite:** 131m^2

Costa Blanca South, Guardamar del Segura

Ce magnifique appartement à vendre est situé dans le centre de Guardamar del Segura, une ville côtière bien connue pour ses plages de sable doré et son atmosphère paisible et accueillante. La propriété bénéficie d'un emplacement imbattable, à seulement 750 mètres de la mer, vous permettant de profiter d'une agréable promenade jusqu'à la plage en quelques minutes seulement. De plus, il est entouré de tous les services essentiels, tels que supermarchés, magasins, restaurants, écoles et centres médicaux, faisant de cet appartement une option idéale pour vivre toute l'année ou pour des vacances reposantes. Avec une disposition fonctionnelle et moderne, l'appartement dispose d'un total de 4 chambres spacieuses, ce qui en fait un choix parfait pour les familles. Les chambres sont conçues pour offrir confort et intimité, et chacune bénéficie d'une excellente luminosité. Les deux salles de bains, complètes et bien équipées, sont en parfait état, avec des finitions de qualité qui assurent fonctionnalité et confort. De plus, les salles de bains disposent d'une ventilation et d'un éclairage naturels, créant un environnement frais et agréable. Ils sont également adaptés aux personnes à mobilité réduite, garantissant accessibilité et confort à tous les usagers. Cet appartement est climatisé, vous permettant de maintenir une température confortable toute l'année, aussi bien en hiver qu'en été. La maison dispose également d'un système d'alarme installé pour votre sécurité et votre tranquillité d'esprit. L'immeuble dispose d'un ascenseur, ce qui permet d'accéder facilement à votre logement quel que soit l'étage où vous vous trouvez. Il comprend également un espace garage et un débarras, deux équipements très appréciés qui vous garantissent de toujours disposer d'un espace supplémentaire pour le stockage et un stationnement pratique. L'orientation est-ouest de l'appartement est un autre de ses points forts, lui permettant de profiter à la fois du soleil du matin et des couchers de soleil du soir. Ceci, combiné à la ventilation naturelle assurée par l'agencement, assure un environnement frais et lumineux tout au long de la journée. En bref, cet appartement est une excellente option pour ceux qui recherchent une maison spacieuse et confortable dans un emplacement privilégié, à proximité de la mer et entourée de toutes les commodités que Guardamar del Segura a à offrir. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cet endroit charmant et de profiter d'une vie calme et confortable à quelques pas de la plage. De plus, il dispose d'une porte de sécurité, d'armoires sur mesure et de tout ce dont vous avez besoin pour en faire votre maison idéale.

Spécification:

Caractéristiques	Paramètre
Ascenseur	Près de la mer
Terrasse privée	