



Abstandsvilla zum Verkauf in Los Altos, Torrevieja

345.000 €

Referenz: R4994266 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 201m² Garten: 183m²





Costa Blanca South, Los Altos

Wir präsentieren diese charmante, freistehende Villa in Los Altos, ein Einfamilienhaus, das maximalen Komfort und Privatsphäre bietet. Mit einem Grundstück von 201,39 m² und einer Baufläche von 183,70 m² verfügt diese Immobilie über 153,78 m² Nutzfläche, die effizient auf mehrere Räume verteilt ist, die ein geräumiges und helles Umfeld bieten. Die Villa besteht aus einem gemütlichen Wohn-Esszimmer, das mit den Terrassen verbunden ist, ideal, um das Klima und die Umgebung zu genießen. Die separate Küche ist komplett ausgestattet, perfekt für alle, die gerne alleine kochen. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer, die alle darauf ausgelegt sind, Ruhe und Erholung zu bieten, sowie 2 Badezimmer, eines davon en suite im Hauptschlafzimmer. Darüber hinaus verfügt es über einen Keller, der als zusätzlicher Raum genutzt werden kann, entweder als Freizeit- oder Lagerraum, und ein Solarium mit freier Aussicht, ideal zum Entspannen und Genießen der Natur. Das Anwesen wurde kürzlich renoviert und wird dekoriert und möbliert übergeben, sodass es bezugsfertig ist und keine weiteren Arbeiten erforderlich sind. Der Wohnkomplex verfügt über einen Gemeinschaftspool, der an heißen Tagen ideal zum Abkühlen ist, und ist eingezäunt, um die Sicherheit und Privatsphäre der Bewohner zu gewährleisten. Die Gemeinschaftsgebühr beträgt 800 € pro Jahr, während die jährliche IBI-Steuer 450 € beträgt. Erbaut wurde die Villa im Jahr 2001, was eine moderne Struktur in ausgezeichnetem Zustand garantiert. Die Lage ist unschlagbar, da alle wichtigen Dienstleistungen in einem voll erschlossenen Gebiet in der Nähe sind und Punta Prima nur wenige Minuten entfernt liegt. Supermärkte, Bushaltestellen, Parks, Schulen, Sportzentren, Paddle-Tennis-Plätze, Restaurants, Bars und Einkaufszentren erreichen Sie alle in weniger als 5 Minuten vom Haus aus. Dies macht die Villa noch attraktiver für diejenigen, die Komfort und Lebensqualität in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Blanca suchen.



Eigenschaften:

Merkmale

Solarium

Pool

Gemeinschaft

Parken

Garage

Privat