



## Apartamento Planta Baja en venta en San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

149.969 €

Referencia: R4889881    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>





## Costa Cálida, San Pedro del Pinatar

Presentamos este magnífico apartamento en venta, situado en una ubicación privilegiada en el centro de San Pedro del Pinatar, a tan solo unos minutos a pie del Ayuntamiento y a unos 7 minutos en coche de las hermosas playas de la región. Esta vivienda ofrece una excelente combinación de espacio, comodidad y proximidad a todos los servicios necesarios para una vida diaria práctica y cómoda. Con 98 m<sup>2</sup> útiles, el apartamento dispone de 4 amplias habitaciones, ideales para familias, oficinas en casa o espacios de almacenamiento adicionales. Cuenta con 2 baños completos, lo que proporciona una gran comodidad y privacidad para sus habitantes. El salón es espacioso y luminoso, perfecto para disfrutar de momentos de relax o para recibir a familiares y amigos. La distribución abierta del salón favorece una sensación de amplitud y luminosidad, creando un ambiente acogedor. El apartamento también dispone de una bonita terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una plaza de garaje amplia, incluida en el precio de venta, para mayor comodidad y seguridad del vehículo. La propiedad se encuentra en una zona con fácil acceso a todos los servicios esenciales: supermercados, tiendas, restaurantes, centros educativos, y centros de salud. Su ubicación también permite disfrutar de las diversas actividades culturales y recreativas que ofrece San Pedro del Pinatar. Además, la vivienda está bien conectada con el resto de la región, permitiendo un acceso rápido a otras localidades cercanas.

**Características principales:** 4 habitaciones 2 baños completos 121 m<sup>2</sup> útiles Salón espacioso y luminoso Terraza privada Plaza de garaje amplia incluida IBI: 401 € Comunidad: 30 € mensuales Ubicación céntrica, cerca del Ayuntamiento y a 7 minutos de la playa en coche Cercanía a todos los servicios: supermercados, tiendas, restaurantes, centros educativos, etc. Este apartamento es una oportunidad única para aquellos que buscan una propiedad bien ubicada, con un excelente espacio interior y todas las comodidades necesarias para disfrutar de la vida en San Pedro del Pinatar. ¡No dude en ponerse en contacto para obtener más información o agendar una visita!