



## Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

635.000 €

Referencia: R5019925    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 1.152m<sup>2</sup>    Construido: 238m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, Javea

Villa tradicional con acabados marroquíes situada en el Parque Natural del Montgó. Esta villa es ideal para quienes buscan un entorno tranquilo y apacible, pero quieren estar a poca distancia de las instalaciones. Debido a su ubicación en el Parque Natural del Montgó, estás en una zona muy tranquila a sólo 5 minutos en coche tanto de Jávea como de Denia. La vivienda consta de un salón con grandes ventanales donde podrás disfrutar de las hermosas vistas del Montgó, una sala de estar con chimenea, un comedor, una cocina con cocina de gas y horno eléctrico, un lavadero, dos dormitorios, ambos con vestidor y armarios con espejos, y un cuarto de baño. El comedor da acceso a un patio donde hay un tercer dormitorio. Desde el patio también hay una escalera que conduce a la azotea. En la parte trasera de la villa hay un apartamento de invitados que consta de un salón-comedor, una cocina, un dormitorio doble y un cuarto de baño. El apartamento tiene entrada privada y terraza privada, ideal para la familia o invitados. También hay un garaje con un taller adyacente (que puede convertirse en un 5º dormitorio) y una cochera con espacio para dos coches. En el lado este de la villa hay una piscina de 9x5 con una terraza que la rodea y un gran comedor cubierto con capacidad para 10 personas alrededor de una mesa de mosaico marroquí. Caminos de grava serpentean hasta la esquina más alejada de la parcela, donde hay un estanque con peces y un banco. El chalet tiene aire acondicionado en el dormitorio principal, calefacción de gas, doble acristalamiento, tejado aislante, suelos de terracota, portón eléctrico e iluminación exterior. Además, toda la parcela está vallada. Para los amantes del senderismo, desde el chalet parten rutas por el bosque que conducen a la reserva natural y a un mirador desde el que se divisa toda la bahía de Jávea. Toda la parcela está vallada y en el lado este del chalet se ve un denso bosque que garantiza total intimidad junto a la piscina. ¡Un verdadero paraíso para los amantes de la naturaleza!



## Características:

### Características

Terraza Privada

Apptmnt. Huéspedes

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Aparcamiento

Garaje