



## Villa détachée à vendre à Moraira, Teulada

799 000 €

Référence: R5032450    Chambres: 5    Bain: 4    Terrain: 2 200m<sup>2</sup>    Construite: 280m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, Moraira

Superbe Villa de 5 Chambres à Vendre à Moraira – Emplacement Idéal avec Piscine, Court de Tennis & Vue Mer Cette villa exceptionnelle de 5 chambres et 4 salles de bains à Moraira offre luxe, espace et intimité dans l'une des stations balnéaires les plus prisées de la Costa Blanca. Située dans une impasse paisible, la propriété se trouve à seulement quelques minutes de la plage et du centre-ville – un choix parfait pour y vivre à l'année ou comme résidence secondaire. Implantée sur une grande parcelle plate de 2 200 m<sup>2</sup>, la villa s'étend sur deux étages et comprend de magnifiques jardins paysagers, une piscine privée et un court de tennis de taille réglementaire – tout est pensé pour profiter pleinement du mode de vie méditerranéen. L'ensemble du terrain est entièrement clôturé par un mur en pierre naturelle. À l'intérieur, la villa offre une disposition spacieuse avec des pièces de vie baignées de lumière, 5 chambres bien agencées et 4 salles de bains modernes. Le niveau inférieur peut être aménagé en deux chambres d'amis séparées, offrant ainsi une excellente intimité ou un fort potentiel locatif. Grâce à sa position surélevée, la propriété bénéficie d'un aperçu sur la mer, ajoutant encore plus de charme à l'ensemble. Parmi les prestations supplémentaires, on retrouve un grand garage (avec salle de bains) offrant un vaste espace de rangement et pouvant accueillir plusieurs véhicules, ainsi que des terrasses extérieures idéales pour les repas en plein air et les moments de détente tout au long de l'année. Cette villa allie commodité, confort et élégance dans un environnement à la fois calme et central. Que vous recherchiez une résidence principale, une maison de vacances de luxe ou un investissement immobilier à fort rendement locatif, cette propriété répond à tous les critères. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite privée de cette superbe villa à Moraira.