



## Villa - Chalet en venta en Benimarco, Teulada

**1.795.000 €**

Referencia: R4896973    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 10.000m<sup>2</sup>    Construido: 264m<sup>2</sup>    Terraza: 208m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Benimarco

Villa Rústica Mediterránea de Lujo con Vistas al Mar y a las Montañas Descubra esta elegante villa de estilo rústico mediterráneo, situada en una extensa parcela que combina privacidad y un entorno natural inigualable. Con unas impresionantes vistas al mar y a las montañas, esta exclusiva propiedad ofrece el encanto de una casa de campo tradicional con todas las comodidades modernas. La vivienda dispone de amplios dormitorios, todos con baños en suite, además de un aseo de invitados. Los interiores destacan por sus materiales de alta calidad, con un diseño que combina elementos rústicos y mediterráneos, grandes ventanales y carpintería Technal, que maximizan la conexión con el paisaje. El confort está garantizado gracias al sistema de suelo radiante y el aire acondicionado por conductos. El exterior invita a disfrutar de la vida al aire libre con amplios espacios abiertos, jardines y terrazas que aprovechan al máximo las vistas panorámicas. La propiedad también cuenta con aparcamiento exterior y ofrece la posibilidad de personalizaciones. Además, 6.000 m2 de la finca están utilizados para la producción de la tradicional uva de moscatel de la zona. Esta villa es única y combina el lujo contemporáneo con el carácter rústico, ideal para quienes buscan un estilo de vida exclusivo tranquilo pero cercano a las playas y todos los servicios. \*Existe la posibilidad de añadir un sótano sobre toda la superficie de ocupación de la vivienda por un coste de 155.000€, acabado igual que el resto de la casa y personalizable.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Piscina

Piscina Privada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One

### Orientación

Orientación Sureste

### Posición

Cerca del Mar

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajistico