



## Villa détachée à vendre à Benimarco, Teulada

1 795 000 €

Référence: R4896973    Chambres: 4    Bain: 4    Terrain: 10 000m<sup>2</sup>    Construite: 264m<sup>2</sup>    Terrasse: 208m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Benimarco

Villa Méditerranéenne Rustique de Luxe avec Vue sur la Mer et la Montagne Découvrez cette élégante villa de style méditerranéen rustique, située sur un vaste terrain qui allie intimité et cadre naturel exceptionnel. Avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes, cette propriété exclusive allie le charme d'une maison de campagne traditionnelle au confort moderne. La maison dispose de chambres spacieuses, toutes avec salle de bains en suite, ainsi qu'un WC invités. Les intérieurs se distinguent par des matériaux de haute qualité, un design mêlant éléments rustiques et méditerranéens, de grandes baies vitrées et des menuiseries Technal, maximisant la connexion avec le paysage environnant. Le confort est garanti grâce au chauffage au sol et à la climatisation gainable. L'extérieur invite à profiter de la vie en plein air avec de vastes espaces ouverts, jardins et terrasses permettant de profiter pleinement des vues panoramiques. La propriété dispose également de places de stationnement extérieures et propose des options de personnalisation. De plus, 6.000 m<sup>2</sup> du domaine sont consacrés à la culture du raisin muscat traditionnel de la région. Cette villa unique combine luxe contemporain et caractère rustique – idéale pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif et paisible, tout en étant proche des plages et de tous les services. \*Il est possible d'ajouter un sous-sol sur toute la surface de la maison, au prix de 155.000 €, fini dans le même style que le reste de la propriété et entièrement personnalisable.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Salle de bain attenante  
Armoires ajustées

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique

### Piscine

Private

### Parking

Private  
Ouvrir  
Plus d'un

### Orientation

Sud-Est

### Paramètre

Près de la mer

### Cuisine

Cloison

### Catégorie

Nouveau développement

### Climatisation

Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage U / F

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Private  
Aménagé