



Abstandsvilla zum Verkauf in Calpe, Calpe

1.150.000 €

Referenz: R5058049 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 1.466m² Garten: 452m²





Costa Blanca North, Calpe

Entdecken Sie eine außergewöhnliche moderne Villa in Calpe, in der Luxus und Eleganz mit der Ruhe der Costa Blanca verschmelzen. Auf einem großzügigen Grundstück von 1.400 m² gelegen, bietet diese komplett renovierte Villa eine faszinierende Kombination aus Raffinesse und Komfort – eingerahmt vom beeindruckenden Panorama des Mittelmeers. Bei Ihrer Ankunft öffnen sich zwei elektrische Tore und geben den Blick frei auf einen sorgfältig angelegten Garten und einen eindrucksvollen Glaseingang, der die Größe im Inneren erahnen lässt. Beim Betreten empfängt Sie eine helle, großzügige Eingangshalle mit sofortigem Meerblick – der perfekte Auftakt für ein Leben voller Luxus. Im Erdgeschoss verbindet sich der luxuriöse Küchenbereich – ausgestattet mit modernsten Geräten – harmonisch mit einem gemütlichen Essbereich. Das offene Wohnzimmer ist eine Wohlfühloase mit direktem Zugang zur 120 m² großen Terrasse mit Blick auf den Garten und den beheizten Pool. Ob für Gäste oder private Entspannung – dieser Ort ist ein wahres Paradies mit dem Mittelmeer als Kulisse. Zwei geräumige Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und Meerblick befinden sich ebenfalls auf dieser Etage. Ein Hauswirtschaftsraum und eine großzügige Doppelgarage sorgen für zusätzlichen Komfort. Eine elegante offene Treppe führt in das Obergeschoss, wo ein lichtdurchfluteter Mehrzweckraum ideal für Ruhe oder Inspiration ist. Hier befinden sich zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit luxuriösem en-suite Bad und Regendusche. Das Hauptschlafzimmer öffnet sich zu einer spektakulären 112m² großen Terrasse, auf der Sie atemberaubende Sonnenuntergänge über dem Meer genießen können – ein Ort der vollkommenen Ruhe. Diese Villa verkörpert modernes Wohnen in Vollendung. Jedes Element wurde mit höchster Sorgfalt erneuert – von Türen und Böden bis hin zur neuesten Smart-Home-Technologie mit elektrischen Rollläden, Gasheizung und Klimaanlage. Infrarot-Sicherheitskameras und ein durchdachtes LED-Lichtkonzept sorgen für Sicherheit und schaffen gleichzeitig eine stimmungsvolle Atmosphäre. Im Herzen von Calpe gelegen – bekannt für seine kristallklaren Strände und den ikonischen Peñón de Ifach – bietet diese Villa weit mehr als nur ein Zuhause: Sie verspricht einen Lebensstil ohnegleichen. In unmittelbarer Nähe finden Sie charmante Geschäfte, exzellente Restaurants und kulturelle Highlights, die das mediterrane Lebensgefühl perfekt machen. Dies ist nicht nur eine Villa – es ist Ihr Zugang zu einem Leben voller Eleganz und Ruhe. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine exklusive Besichtigung und erleben Sie selbst die Schönheit und den Luxus dieser außergewöhnlichen Immobilie. Willkommen in Ihrem Traumhaus an der Costa Blanca.