



Entreprise à vendre à Teulada, Teulada

55 000 €

Référence: R5013826 Construite: 88m²





Costa Blanca North, Teulada

Opportunité unique à Moraira ! Joli transfert de local commercial, idéal pour démarrer votre propre activité. Situé sur une route très fréquentée, entouré de magasins en pleine activité, ce local bénéficie du soleil toute la journée, ce qui en fait un endroit attrayant pour les clients. Il s'agit d'une boulangerie française, décorée avec amour et actuellement pleinement opérationnelle, avec un chiffre d'affaires démontrable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace confort agréable, équipé de vitrines neuves pour présenter les délicieuses pâtisseries, ainsi qu'une machine à café et de la vaisselle neuves. La climatisation et un ventilateur au plafond garantissent une atmosphère agréable pour les clients et le personnel. Des vitres fixes séparent les espaces, permettant aux clients de voir le boulanger en action, ce qui renforce la confiance et ajoute une touche spéciale à l'expérience. À l'intérieur, les locaux sont équipés d'un nouveau four industriel de grande capacité, d'une plaque à induction, d'un double grille-pain, d'un mixeur et de nombreuses autres machines, dont un pétrin spécialement importé de France pour optimiser le temps de préparation. En outre, il y a plusieurs doubles réfrigérateurs et congélateurs, ainsi qu'un petit lave-vaisselle. À l'étage, vous trouverez la toilette, l'air conditionné et une petite terrasse avec vue dégagée, actuellement utilisée comme espace de stockage et dotée de trois congélateurs supplémentaires. Il est important de noter que l'ensemble de l'installation électrique a été renouvelée.

La terrasse extérieure peut accueillir 18 tables, offrant ainsi un espace parfait pour que les clients puissent déguster leurs produits en plein air. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette affaire dans un excellent emplacement, où vous pourrez générer des revenus importants, contactez-nous pour plus d'informations sans engagement et venez la visiter !