



## Villa détachée à vendre à Javea, Javea

950 000 €

Référence: R4993225    Chambres: 6    Bain: 4    Terrain: 2 078m<sup>2</sup>    Construite: 426m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Javea

Située dans l'un des quartiers les plus authentiques et les plus animés de Javea, cette villa traditionnelle offre une combinaison imbattable d'intimité, d'espace et de vue sur la mer. Une propriété avec une âme, où chaque recoin transmet histoire et authenticité, située à quelques pas de tous les charmes de la vieille ville. Répartie en deux maisons indépendantes avec des accès différenciés, cette maison dispose d'un total de 6 chambres et 4 salles de bains, ce qui lui permet de s'adapter facilement à différents styles de vie : d'une grande famille à la recherche d'espace, à ceux qui souhaitent combiner résidence et logement d'invités. La configuration actuelle offre de multiples possibilités grâce à son aménagement flexible, y compris la possibilité de convertir un espace en un salon spacieux avec cheminée, idéal pour les soirées les plus confortables. La propriété dispose d'un grand garage double avec accès direct, ainsi que d'un rez-de-chaussée actuellement utilisé comme salle de loisirs ou espace de loisirs, parfait pour les fêtes, la salle de sport ou même le studio de création. À l'extérieur, le terrain privé devient une véritable retraite : une piscine entourée de tranquillité, un four à bois traditionnel idéal pour cuisiner en plein air et un petit potager où vous pourrez cultiver vos propres fruits. Tout cela dans un environnement bien entretenu avec une vue dégagée sur la mer Méditerranée. Une maison exceptionnelle, difficile à trouver dans cet endroit, qui offre bien plus qu'une maison : c'est un mode de vie dans l'un des quartiers les plus recherchés de Jávea. Idéal pour ceux qui apprécient l'authenticité sans sacrifier le confort.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

Buanderie

### Parking

Garage