



## Villa - Chalet en venta en Los Balcones, Torrevieja

589.000€

 $\textbf{Referencia:} \ R4894933 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 4 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 950 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 325 \text{m}^2$ 















## **Costa Blanca South, Los Balcones**

Ubicada en la zona residencial de Los Balcones, esta villa ofrece un diseño práctico para la vida familiar. Construida en 1997, la propiedad se asienta sobre una parcela de 950 m² y ofrece aproximadamente 275 m² de superficie habitable, con un total de 325 m² construidos. En el interior, encontrará cuatro dormitorios y tres baños, una sala de estar luminosa y una sala familiar en el piso superior y una cocina moderna con isla y desayunador. También hay dos espacios exteriores cubiertos tanto en la planta alta como en la planta baja. La propiedad se encuentra en buen estado, con suelos de gres y gres de fácil mantenimiento, ventiladores de techo, chimenea, calefacción central de gas y aire acondicionado para su comodidad durante todo el año. El exterior incluye una terraza de 80 m², piscina privada y jardín, que ofrece espacio para actividades al aire libre. La propiedad también dispone de aparcamiento privado para tres vehículos, garaje y trastero. La villa está situada en una zona tranquila con buen acceso a los servicios. La región se beneficia de más de 300 días de sol al año, con campos de golf cercanos, instalaciones deportivas y la costa que ofrece diversas opciones recreativas. Esta villa ofrece una opción sólida para quienes buscan un hogar en la zona de Torrevieja.





## Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Aparcamiento
Garaje

Climatización Chimenea Calefacción Central. **Piscina** Piscina Privada