



Villa - Chalet en venta en Ciudad Quesada, Rojasles

640.000 €

Referencia: R4125721 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 400m² Construido: 185m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

La villa se encuentra en una zona tranquila de Ciudad Quesada, a varios kilómetros de la costa. El área de la parcela en la que se encuentra la propiedad es de 400 m², y la superficie habitable de la villa en sí es de 185 m² y consta de dos plantas: la planta baja y el primer piso. En la planta baja hay un amplio salón, comedor con cocina, lavadero, 2 baños y un dormitorio. Tanto la sala como la cocina y el comedor tienen vista al jardín ya la piscina, lo que hace que esta parte de la casa esté maravillosamente iluminada y el interior sea muy luminoso. El acceso al primer piso es a través de escaleras y hay 2 baños, 3 dormitorios y 2 amplias terrazas a las que se puede acceder desde dos dormitorios independientes. La casa está totalmente equipada, con muebles, electrodomésticos y accesorios de baño de muy buena calidad, y toda la propiedad también está climatizada. La villa ha sido decorada con un estilo moderno y, gracias a muchos acristalamientos y accesorios, su interior es espacioso y acogedor al mismo tiempo. Área al aire libre Alrededor de la propiedad hay un jardín maravillosamente decorado, que se distingue por numerosas y verdes plantas, una terraza bien cuidada, una piscina y una plaza de aparcamiento. En la terraza podrá relajarse en las tumbonas y comer sus comidas. También hay 2 grandes balcones en el primer piso con vistas a los alrededores de Ciudad Quesada. Playas Las magníficas playas de la costa de la Costa Blanca se encuentran como perlas en una cuerda, ya poca distancia se puede acceder a una serie de playas. La famosa playa de 9 kilómetros de altura en Guardamar del Segura y la playa de Torrelamata en La Mata son las dos playas más cercanas, ubicadas a unos 10-15 minutos en coche de Ciudad Quesada. Clima Ciudad Quesada es un lugar ideal para vivir y un lugar encantador para pasar el verano. Los veranos son siempre soleados y cálidos, mientras que los inviernos son suaves, y la zona tiene una temperatura promedio de 20 grados. Ciudad Quesada está rodeada por dos grandes lagos de sal que tienen un efecto limpiador en el aire y ayudan a dar al área un ambiente de salud particularmente favorable. El clima tiene especialmente un efecto positivo en las personas con asma, alergias, reumatismo y enfermedades de la piel. Según la ciencia médica, la zona pertenece a uno de los lugares más saludables del mundo gracias a los lagos salados. Compras En Ciudad Quesada encontrará numerosas tiendas, supermercados, restaurantes y bares. En Torrevieja, que está a unos 10 minutos en coche, se encuentra el centro comercial Habaneras y Carrefour. En Torrevieja también hay una calle comercial con una gran variedad de tiendas. A 10 kilómetros se encuentra el gran centro comercial Zenia Boulevard, donde encontrará una gran variedad de tiendas, como Zara, Massimo Dutti, H & M, Stradivarius, Oysho, Mango, Primark, Pull & Bear, Decathlon, Guess, Kiko, Druni, Rituals, Leroy Merlin y muchos más. Golf En Ciudad Quesada se encuentra el conocido campo de golf "La Marquesa Golf & Country Club". Hay una serie de campos de golf cerca y dentro de un radio de 15 kilómetros se encuentra Las Colinas Golf & Country Club, Golf La Finca, Golf Las Ramblas Golf Villamartín, Lo Romero Golf, Golf Vistabella, Real Club de Golf Campoamor y Greenlands Golf. Yates y deportes acuáticos En un radio de 20 kilómetros hay varios clubes y puertos deportivos. En Torrevieja se encuentran tres, mientras que hay uno en Guardamar del Segura y dos en Santa Pola. Aquí encontrará escuelas de vela, windsurf y escuelas de buceo, por mencionar algunas. Varios lugares en la zona se puede alquilar tablas de SUP (stand up paddle-boarding), y un número de playas ofrecen actividades acuáticas como fly-boarding, banana barcos, motos de agua y más. Hospitales y salud En Torrevieja hay un moderno hospital público con una excelente reputación. Hospital Quiron es un hospital privado, y también se encuentra en Torrevieja. Laguna Mar Menor, que está a unos 30 minutos en coche de Ciudad Quesada, es una de las lagunas de agua salada más grandes de Europa con una profundidad máxima de aproximadamente 7 metros. La alta salinidad del agua proporciona un microclima que es muy saludable, particularmente para las personas con problemas cardíacos, artritis o enfermedades pulmonares. El baño de barro salino es también famoso por su alivio de enfermedades de la piel como la psoriasis, y es recomendado por varios especialistas. Llegar allí Ciudad Quesada se encuentra a unos 40 minutos en coche tanto del aeropuerto de Alicante como de Murcia / San Javier. Desde Ciudad Quesada se puede llegar fácilmente a las principales ciudades de la zona a través de la autopista A-7 o de la carretera costera N-332, como Elche, Alicante, Valencia, Murcia y Cartagena.