



## Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

1 199 000 €

Référence: R4894588 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 791m<sup>2</sup> Construite: 375m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Villa de luxe à Denia avec vue sur la mer et le Montgó Dans un quartier résidentiel exclusif de Denia, à côté du parc naturel du Montgó, vous trouverez cette villa de luxe moderne avec des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée. La propriété se distingue par son design contemporain et ses finitions de haute qualité. Au rez-de-chaussée, un salon-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres se connecte à une grande terrasse. La cuisine ouverte, équipée d'appareils Bosch, complète l'espace. Ce niveau comprend des toilettes invités et une chambre parentale avec dressing et salle de bain attenante. À l'étage inférieur, trois chambres doubles avec salles de bains privatives et accès direct à la terrasse principale offrent intimité et confort. Ce niveau comprend une buanderie, une cave à vin et un débarras. À l'extérieur, un jardin nécessitant peu d'entretien entoure la piscine, à côté d'un espace barbecue avec pergola bioclimatique. La villa dispose d'un garage fermé, d'un parking avec pergola et d'un espace supplémentaire pour les véhicules. Ses caractéristiques comprennent une climatisation ultramoderne, un chauffage au sol, des panneaux solaires de 8 kW, un système domotique et un réservoir d'eau de 5 000 litres. Explorez chaque détail de cette villa spectaculaire avec notre visite virtuelle à 360°. Contactez-nous dès aujourd'hui pour le visiter !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

### Parking

Garage