



## Villa - Chalet en venta en La Nucia, La Nucia

585.000 €

Referencia: R4820305    Dormitorios: 6    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 380m<sup>2</sup>







## Costa Blanca North, La Nucia

Parcela de 1.000mts, 380mts. construidos, 290 mts útiles. Este chalet dispone de 6 habitaciones, 4 baños y 1 baño en el exterior. 3 salones y comedor, 2 cocinas, lavadero, despacho, bodega/almacén, Se distribuye de la siguiente manera: PARCELA: amplia zona de entrada, parking techado para 3 coches, taller/almacén, zona de barbacoa con fregadero y semi cubierta para disfrutar en cualquier época del año, baño, aljibe, depuradora, zona ajardinada y gran piscina. Rodeando la vivienda se encuentran los numerosos arboles frutales como naranjos, granado, almendros, higuera, limonero, olivo, manzano enano, níspero, así como palmeras, pudiendo disfrutar de diferentes rincones y ambientes. PLANTA BAJA: Con entrada independiente desde la parcela. Por la escalera desde la primera planta llegamos a un pequeño distribuidor por el que se accede a 2 salones, un baño, dormitorio y bodega/almacén. También en esta planta se encuentra el cuarto de la caldera y un trastero. 1ª PLANTA: Desde la puerta de entrada atravesamos el recibidor y el hall. Desde ahí accedemos a un gran baño, una amplia cocina, lavadero y una pequeña cocina auxiliar, dormitorio y despacho, así como al comedor y al gran salón con chimenea, estos separados por la gran escalera de madera haciendo que de estas dos estancias ambientes diferenciados. 2ª PLANTA: Subiendo la escalera llegamos a un hall que da acceso a las 4 habitaciones, una de ellas con baño en suite, y al gran baño de esta planta. Todas las habitaciones disponen de amplios armarios empotrados, así como salida a la terraza que las rodea y desde la que disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas del Peñón de Ifach, de Benidorm y la Isla de Benidorm así como del Puig Campana. Carpintería interior de maderas nobles en perfecto estado de conservación y suelos de mármol en primera planta y de parquet en la segunda. Todas las habitaciones dan al exterior y en general muy luminoso. Dispone de calefacción central de gasoil, riego automático y puerta de entrada automatizada. Situado en una zona residencial muy tranquila de la Nucia, a pocos minutos de Benidorm, La Nucia, El Albir o Altea. A pocos minutos tiene al alcance servicios de transporte, farmacias, supermercados y restaurantes,



## Características:

### Características

Terraza Privada

Barbacoa

### Climatización

Calefacción Central.