



## Villa détachée à vendre à Dénia, Dénia

**Référence:** R4257271 **Chambres:** 3 **Bain:** 2 **Terrain:** 1 176m<sup>2</sup> **Construite:** 215m<sup>2</sup>

## 985 000 €









## Costa Blanca North, Dénia

Villa Style Ibiza Extended - le prix comprend le terrain, la construction de la villa de 215 m2, une piscine de 32 m2 avec 20 m2 de terrasse communicante. Ce projet est de plain-pied sur un terrain avec vue sur la mer avec une vue incroyable sur la montagne et la réserve naturelle de Montgo et sur la marina et le château de Denia. Vous pouvez vous rendre à pied en ville et aux plages - 15 minutes. Le terrain est situé à Xicaranda - Santa Lucia - Denia. En outre, il y aura une aval de la mairie d'environ 20 000 euros qui sera restituée une fois les exigences de la mairie remplies. Le prix comprend : Terrain Construction Piscine de 32 m2 Terrasses communicantes de 20 m2 Pré-installation de la climatisation canalisée Pré-installation du chauffage de la piscine Cuisine (hors appareils électroménagers) Sanitaires Carrelage Licences et honoraires d'architecte Plan de protection complet de l'acheteur Hypothèque de construction disponible sous réserve de statut. Pré-approbation dans les 24 heures. Visitez notre maison témoin et voyez à quoi pourrait ressembler la maison de vos rêves - contactez-nous maintenant pour une visite.