



Abstandsvilla zum Verkauf in La Nucia, La Nucia

395.000€

Referenz: R5027059 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 819m² Garten: 161m²















Costa Blanca North, La Nucia

Dieses einladende Haus verfügt über einen Grundriss im ersten Stock mit einem gemütlichen Eingangsbereich, der zu einem offenen Wohn- und Essbereich führt, der von einem Kamin erwärmt wird, der perfekt für kühle Abende ist. Die Küche geht nahtlos in die Wohnräume über und schafft ein helles und luftiges Ambiente. Die Villa verfügt über zwei Schlafzimmer, jedes mit Einbauschränken und direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während das zweite Badezimmer derzeit als Waschküche/Abstellraum mit Toilette dient und leicht wieder in ein vollwertiges Badezimmer umgewandelt werden kann. Eine großzügige Terrasse und ein privater Pool sind von jedem Zimmer aus zugänglich, ideal zum Entspannen oder für Unterhaltungszwecke. Auf der unteren Ebene bietet ein eigenständiges Gästeapartment mit eigenem Eingang einen komfortablen Wohn-/Essbereich, eine halboffene Küche, ein Badezimmer und ein geräumiges Schlafzimmer. Das Anwesen verfügt über einen wunderschön gepflegten privaten Garten, einen privaten Pool, ausreichend Parkplätze und eine Dachterrasse mit atemberaubendem Blick auf die nahe gelegenen Berge und die Küste. Mit Erweiterungspotenzial und einer Lizenz zur Ferienvermietung ist diese Villa ein vielseitiges Juwel, das effektiv als zwei verschiedene Häuser funktioniert.





Eigenschaften:

Merkmale

Einstellungsschränke

Gästehaus

Klimakontrolle

Kamin