



Villa détachée à vendre à La Nucia, La Nucia

395 000 €

Référence: R5027059 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 819m² Construite: 161m²















Costa Blanca North, La Nucia

Cette maison accueillante est aménagée au premier étage avec une entrée confortable menant à un salon et à une salle à manger ouverts, réchauffés par une cheminée idéale pour les soirées fraîches. La cuisine s'intègre parfaitement dans les espaces de vie, créant une sensation de clarté et d'aération. La villa offre deux chambres à coucher, chacune dotée d'un placard et d'un accès direct à la terrasse et au jardin. La première chambre comprend une salle de bains privative, tandis que la seconde salle de bains sert actuellement de buanderie/espace de rangement avec des toilettes, facilement convertibles en une salle de bains complète. Une généreuse terrasse et une piscine privée sont accessibles depuis toutes les pièces, idéales pour se détendre ou se divertir. Au niveau inférieur, un appartement d'invités indépendant avec sa propre entrée offre un confortable salon/salle à manger, une cuisine semi-ouverte, une salle de bains et une chambre spacieuse. La propriété dispose d'un jardin privé magnifiquement entretenu, d'une piscine privée, d'un grand parking et d'une terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur les montagnes et le littoral voisins. Avec un potentiel d'expansion et une licence de location de vacances, cette villa est un joyau polyvalent, fonctionnant effectivement comme deux maisons distinctes.





Spécification:

Caractéristiques Armoires ajustées Maison d'hôtes **Climatisation** Cheminée