



Villa détachée à vendre à Moraira, Teulada

965 000 €

Référence: R4433890 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 800m² Construite: 220m²





Costa Blanca North, Moraira

Villa coloniale de quatre chambres à Moraira – Pinar de l'Advocat Cette villa spacieuse est située dans le quartier calme de Pinar de l'Advocat à Moraira. La maison a été construite en 2001 et rénovée en 2023. Vous vivrez ici à proximité du centre et des plages de Moraira. Description La villa est répartie sur deux étages et offre beaucoup d'espace de vie. À l'étage supérieur se trouve un hall qui donne accès au salon avec cheminée. La cuisine adjacente est moderne et dispose d'un bar pratique pour le petit-déjeuner. La salle à manger est bordée d'une baie vitrée orientée au sud, qui laisse entrer beaucoup de lumière naturelle et offre une vue sur la vallée et la mer. La chambre principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains attenante avec double lavabo et douche. Il y a également une deuxième chambre et une salle de bains séparée à cet étage. Le rez-de-chaussée comprend un salon/salle à manger avec une cuisine ouverte et des portes doubles donnant sur la terrasse. Vous y trouverez la troisième chambre avec salle de bains privative et accès à la piscine. La quatrième chambre se trouve également à cet étage. Il y a également un grand espace de rangement qui peut être transformé en chambre supplémentaire. Le terrain est entièrement clos et accessible par un portail automatique. L'allée mène à un garage surmonté d'une terrasse sur le toit. Le jardin est aménagé avec une pelouse, des plantes méditerranéennes et des palmiers, et est équipé d'un système d'irrigation et d'un éclairage. La piscine dispose d'un accès à la plage en pierre naturelle, d'une cascade et d'une douche extérieure. Particularités Terrain entièrement clôturé avec portail automatique Garage avec porte automatique et terrasse sur le toit Piscine avec accès à la plage en pierre naturelle et cascade Chauffage au sol dans toute la maison Climatisation dans la chambre principale Fenêtres oscillo-battantes avec vitrage de sécurité, moustiquaires et volets roulants Système d'alarme Pourquoi visiter cette villa Design intemporel Emplacement idéal Beau jardin Cette maison offre à la fois espace, confort et emplacement idéal. Réservez dès aujourd'hui une visite avec l'un de nos employés.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte

Salle de stockage

Buanderie

Sécurité

Système d'alarme

Parking

Garage