



## Villa - Chalet en venta en Los Balcones, Torrevieja

980.000 €

Referencia: R5038864    Dormitorios: 7    Baños: 4    Construido: 312m<sup>2</sup>    Terraza: 488m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Los Balcones

Eche un vistazo a esta increíble villa ubicada en Los Balcones, construida sobre una parcela de 800 m<sup>2</sup> rodeada de parques y zonas verdes. La propiedad consta de un total de 7 dormitorios, 4 baños y se distribuye en 2 plantas. La planta baja ofrece un baño con ducha, salón-comedor con chimenea, cocina y lavadero con lavadora y secadora. La planta alta ofrece 5 dormitorios y 2 baños espaciosos. Desde el dormitorio principal se accede a un amplio balcón con escaleras que conducen al solárium. Todas las habitaciones están equipadas con aire acondicionado de alta gama, internet y televisión por satélite. Además, dispone de una superficie habitable de 40 m<sup>2</sup> con entrada independiente (tipo estudio), que incluye un dormitorio, cocina, salón y un baño independiente. La propiedad cuenta con amplias terrazas con barbacoa, un invernadero con aire acondicionado, zona de cocina, salón y barbacoa y chimenea, perfecto para disfrutar del buen tiempo durante todo el año. Piscina de agua salada de 6x10 m Ubicación: La casa se encuentra en una zona tranquila, pero muy cerca de servicios esenciales como supermercados, colegios y hospitales, y con fácil acceso a las principales vías de transporte. Además, a solo 10-15 minutos en coche se encuentran los conocidos centros comerciales La Zenia (Orihuela Costa) y Habaneras (Torrevieja). La excelente accesibilidad a la autopista (5 minutos) ofrece múltiples ventajas para desplazarse en cualquier dirección. Además, a solo 2 minutos en coche se encuentran grandes superficies como Mercadona, Aldi, Tedi y el gran hospital urbano de Torrevieja. La playa está a 5 minutos en coche. ¡A 3 minutos a pie, hay numerosas instalaciones deportivas! Cerca de la casa se encuentra el único club de tenis de la ciudad con un gran número de pistas. Los Balcones cuenta con sus propias instalaciones cerca del centro comercial Filton, con servicios como supermercado, peluquería, bares, restaurantes y ferretería. También hay un gran supermercado y dos farmacias, una en cada extremo de la zona principal. Hay un colegio de primaria a poca distancia y la línea de autobús para todos los colegios de secundaria y para la ciudad de Torrevieja.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Apptmnt. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Lujo  
Reventa